



Tekninen lautakunta

Aika 11.03.2026 klo 17:00 - 18:16

Paikka Kunnanviraston kokoushuone, Toukkalantie 5 + Teams -etäyhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 6	Teknisen toimen toimintakertomus vuodelta 2025	3
§ 7	Teknisen lautakunnan talousarviomuutokset vuodelle 2026	4
§ 8	Hyvitys vesilaskuun	7
§ 9	Muut asiat	8



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapanainen Matti Hänninen Taavi	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja	Ei osallistunut §:n 8 käsittelyyn. Teams -etäyhteys; Poissa klo 17:45-17:48 Teams -etäyhteys; pöytäkirjantarkastaja §:ssä 8 Teams -etäyhteys
	Tuuliainen Enni	Jäsen	
	Rings Mervi	Jäsen	
	Silventoinen Jutta Kahelin Jari	Jäsen Jäsen	
Poissa	Klemi Teemu		
Muu	Karhu Anu Mielikäinen Juha	Kunnanhallituksen edustaja Kunnanhallituksen puheenjohtaja	Teams -etäyhteys Teams -etäyhteys
	Arto Ylönen Tommy Vesterlund	Kunnanjohtaja Tekninen johtaja, pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin.

Käsitellyt asiat 6 - 9

Allekirjoitukset

	Matti Tapanainen puheenjohtaja	Tommy Vesterlund pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Lemillä 12.3.2026	
	Jari Kahelin pöytäkirjantarkastaja	Taavi Hänninen pöytäkirjantarkastaja §:t 6-7 ja 9
	Mervi Rings pöytäkirjantarkastaja § 8	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.lemi.fi/paatoksenteko dd.MM.yyyy



Tekninen lautakunta

§ 6

11.03.2026

Teknisen toimen toimintakertomus vuodelta 2025

Tekninen lautakunta 11.03.2026 § 6
202/02.04.01/2025

Valmistelija	tekniinen johtaja Tommy Vesterlund, talousasiantuntija Taina Koivisto Teknisen toimen toimintakertomus vuodelta 2025 on oheismateriaalina. Toimintakertomus sisältää seuraavat tulosalueet: - Teknisen toimen hallinto - Kiinteistötoimi ja tukipalvelut - Vesihuolto Investointien toteutuminen Eriytetyt tilinpäätökset, Lemin kunnan vesihuoltolaitos
Esittelijä	Tekninen johtaja Tommy Vesterlund
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisen toimen toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja toimittaa sen liitettäväksi osaksi kunnan tilinpäätöstä. Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan ja talousasiantuntijan tekemään mahdolliset tekniset korjaukset.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Teknisen lautakunnan talousarviomuutokset vuodelle 2026**

Tekninen lautakunta 11.03.2026 § 7
6/02.01.02/2026

Valmistelija talousasiantuntija Taina Koivisto, tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Lemin kunnan hallintosäännön 8. luvun 61 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kunnanvaltuustolle talousarviovuoden aikana. Tekninen lautakunta on päättänyt käyttösuunnitelmassaan tulosalueen määrärahojen jakamisesta tulosityksikköjen ja kustannuspaikkojen tasolle. Toimielin ei voi antaa ylitysoikeutta ilman, että kate ylitykselle osoitetaan saman tulosalueen sisältä. Kunnanvaltuusto päättää budjettirahoitteisten tulosalueiden tuloarvioiden ja määrärahojen siirrosta ko. tasolla sekä talousarviomuutoksista.

Teknisen toimen hallinto -tulosalueella on talousarvion laadinnan aikana jäänyt huomioon ottamatta teknisen johtajan viranhaltijapäätös 28/2025. Länsi-Saimaan Seutulouhi Kartta- ja kuntarekisteripalvelussa käyttöönoton projektinhallinnan kustannus oli 11 700 euroa. Valtuustolle esitetään talousarvomuutoksena lisämäärärahan hyväksymistä. Kyseisen tilin 10 000 euron määrärahavaraus on yhteistoimintasopimuksen kustannuksiin. Siirretään tämä määräraha oikealle tilille.

Määrärahamuutokset 2026 -budjettiin tehtävät muutokset:

Kustannuspaikka 5200

tili 5100 Asiantuntijapalvelut	11 700
tili 5100 Asiantuntijapalvelut	-10 000
tili 5340 Muut yhteistoimintaosuudet	10 000

Teknisen toimen hallinto -tulosalueelta esitetään valtuustolle siirrettäväksi palkkamäärärahoja Kiinteistötoimi ja tukipalvelut -tulosalueelle palvelussuhdemuutosten takia. Kahden kuukauden päällekkäisen palkanmaksun takia esitetään myös 8 610 euron lisämääräraha palkkakustannuksiin.

Määrärahamuutokset 2026 -budjettiin tehtävät muutokset:

Kustannuspaikka 5200 (siirrot 37 835 euroa)

tili 4010 Vakinaisten palkat	-30 650
tili 4530 KuEL-palkkaperusteinen	-5 105
tili 4532 Tasausmaksu	-1 015
tili 4601 Sotu-maksut	-545
tili 4602 Tapaturmavakuutusmaksut	-95



tili 4603 Työttömyysvakuutusmaksut	-415
tili 4604 Taloudellinen tuki	-10

Kustannuspaikka 5567 (siirrot + 8 610 euron lisämääräraha)

tili 4010 Vakinaisten palkat	37 810
tili 4530 KuEL-palkkaperusteinen	6 325
tili 4532 Tasausmaksu	1 015
tili 4601 Sotu-maksut	685
tili 4602 Tapaturmavakuutusmaksut	115
tili 4603 Työttömyysvakuutusmaksut	485
tili 4604 Taloudellinen tuki	10

Lisämäärärahaesitysten vaikutus tilikauden tuloksen on -20 315 euroa.

Vuoden alussa Toukkalan vesiosuuskunta liitettiin kunnan vesihuollon toiminta-alueeseen. Vesiosuuskunnan 86 656,52 euron liittymismaksuja vastaan kunnalle siirtyi 81 812,75 euron arvosta vesiverkostoa laitteineen. Siirtynyt verkosto-omaisuus käsitellään investointiosassa.

Tuloslaskelmaosassa budjetoidaan valtuustoon nähden sitovat tulosvaikutteiset tuloarviot, joita ei ole budjetoitu tulosaluekohtaisessa käyttötalousosassa. Vesihuolto -tulosalueelle kirjataan satunnainen tuotto 86 600 euroa liittymismaksuista. Lemin kunnan vesihuollossa liittymismaksut eivät ole palautuskelpoisia, joten liittymismaksut kirjataan tulosvaikutteisesti. Satunnaisiin eriin kirjaamisen syynä on tavanomaisesta toiminnasta poikkeava ja kertaluonteinen tapahtuma.

Rahoitusosassa budjetoidaan mm. antolainojen muutokset sitovana eränä valtuustoon nähden. Liiketoimintakaupassa siirtyneet 4 843,70 euron siirto- ja palautuskelpoiset sähköliittymät käsitellään antolainasaamisten lisäyksenä. Lisäksi tammikuussa on muutettu Punaportinkatu 7A sähköliittymää, josta on tullut 885 euron liittymislasku.

Määrärahamuutokset 2026 -budjettiin tehtävät muutokset:



Tekninen lautakunta

§ 7

11.03.2026

Investointi tili 1145 (8700-808-30)	81 800
Tuloslaskelma tili 9190 (7080-20)	-86 600
Rahoitus tili 1250 (8700-44)	-5 730

Rahoitusosassa budjetoidaan mm. antolainojen muutokset.
Liiketoimintakaupassa siirtyneet sähköliittymät on käsitelty
antolainasaamisten lisäyksenä.

Kaikkien talousarviomuutosten vaikutus tilikauden tulokseen on +66 290 euroa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen
kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi talousarviomuutokset teknisen toimen
käyttötalous- ja investointiosaan sekä kunnanhallituksen tuloslaskelma- ja
rahoitusosaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tekninen lautakunta

§ 8

11.03.2026

Hyvitys vesilaskuun

Tekninen lautakunta 11.03.2026 § 8
37/02.07/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Lemin kunnan vesi- ja viemärlaitoksen asiakkaan verkostossa oli ollut vuoto. Verkoston vuodosta vettä oli vuotanut maastoon kaikkiaan 1386 m³. Asiakas hakee hyvitystä vesilaskuun jäteveden osalta, koska vuotovesi ei ole mennyt viemäriverkostoon.

Kaikki vuotovesi oli siis imeytynyt maahan, koska vuoto alueella ei ole viemäriverkostoa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy hyvityksen vesilaskuun jäteveden osalta, koska vuotovesi ei ole mennyt kunnan jätevesiviemäriin. Hyvityksen kokonaissumma on 7 234,92€ (sis. alv.25,5%).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, ettei Taavi Hänninen osallistunut tämän pykälän käsittelyyn (esteellisyys hallintolaki 28.1 § kohta 1). Pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän ajan toimi Mervi Rings.



Tekninen lautakunta

§ 9

11.03.2026

Muut asiat

Tekninen lautakunta 11.03.2026 § 9

- Vesi- ja viemäriliittymien hinnoittelu, muut rakennukset

Esittelijä

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Muut kokouksessa tulleet asiat.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että käytiin keskustelua seuraavista aiheista:

- vesi- ja viemärilaitoksen liittymismaksuista ja sovittiin, että tekninen johtaja valmistelee asian seuraavaan kokoukseen
- kunnan omana työnä tehtävästä ateriakuljetuksesta ja sen kustannuksista
- kunnan metsäkiinteistöistä
- valtuustoaloitteen mukaisesti taajamien hakkuualueiden sekä puistojen ja yleisten alueiden siistimisestä ja vehreyttämisestä sekä tähän liittyvästä kaavoitushankkeesta (Toukkalantie ja litiäntien kaavamuutos)
- rantaosayleiskaavan muutoksista, nähtävillä olosta ja päätöksen tekoon liittyvistä kokousaikatauluista



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6, § 7, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 8****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lemin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Toukkalantie 5, 54710 LEMI
Sähköpostiosoite: leminkunta@lemi.fi
Puhelin: 040 592 8391

Kirjaamon aukioloaika: tiistai klo 10.00 – 15.30
keskiviikko klo 8.00 – 15.00
perjantai klo 9.00 – 13.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lemin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.