

Talousarviomuutokset 2025/Poistot ja sisäiset vuokrat

Kunnanhallitus 03.11.2025 § 196
6/02.01.02/2025

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kunta-Aura talousraportoinnin käsikirjassa ohjeistetaan: "Kunnan omassa palvelutuotannossa käyttämien tilojen poistot ohjataan pääsääntöisesti tilavuokrauspalveluiden palveluluokalle, josta ne kohdistuvat varsinaisille palveluille sisäisen pääomavuokran osana. Vuosittaisessa kustannustenjaon tarkistuksessa kustannuksiksi ei huomioida mm. poistoja ja rahoituskustannuksia. Näitä eriä sisältyy myös sisäisiin pääomavuokriin, jonka vuoksi KKYTT ja TOTT raportilla kerätään valtionosuusluokkiin sisältyvät pääomavuokrien määrät." Automaattisen talousraportoinnin mahdollistamiseksi kirjanpidon vienneillä käytetään laskentakohdetta tarkenne 419 Sisäisiin vuokriin sisältyvät pääomakustannukset.

Kuntien tilatietopalvelu/Skenarios-palvelu myös mahdollistaa kustannusperusteisen vuokralaskurin sisäisten ja ulkoisten vuorien määrityksen tueksi. Skenariokseen tallennetaan myös vuotuisina pääomakustannuksina poistot ja arvonalentumiset. Näistä edellä mainituista syistä rakennusten poistot esitetään 1.1.2025 alkaen teknisen lautakunnan kiinteistötoimi ja tukipalvelut tulosalueen Kiinteistöjen kunnossapidon - tulosyksikön kustannuspaikoilla.

Lemin kunnassa on aikaisempina vuosina hallinto- ja laitos- sekä muut rakennuksen poistot kirjattu suoraan ao. palveluluokan kustannuspaikalle. Poistojen kustannuspaikan tekninen muutos on tehty käyttöomaisuushoitoon. Tällä talousarviomuutoksella saadaan tilinpäätöksen käyttötalousosan toteuma vastaamaan muuttunutta tilannetta. Tällä muutoksella ei ole vaikutusta tilikauden tulokseen, sillä tilikauden poistojen määrää ei ole tarkistettu. Muutokset tehdään lokakuulle. Muutokset vaikuttavat hallintopalveluiden, varhaiskasvatuksen ja vapaa-aikatoimen talousarvioihin seuraavasti:

Poistot (siirto tekniselle)

Määrärahamuutokset 2025 -budjettiin vastakkaismerkkisenä		Alkuper. Ta	Ta-muutos	Muutettu ta 2025
Kp/Tili 905 Poistot rakenn. ja rakennelm. rakenne 36				
1125	Hallintopalvelut	-4 900	4 900,00	0
4059	Koulukeskus	-88 600	88 600,00	0
4164	Kuntosali	-1 500	1 500,00	0
4180	Nuorisotoiminta	-3 900	3 900,00	0
4220	Kuukanniemen päiväkot	-42 400	42 400,00	0
4225	Itäisen päiväkot	-66 300	66 300,00	0
		-207 600	207 600	0
5516	Arkisto Punaportink 7	0	-4 900,00	-4 900
5555	Koulukeskus Punaportink 7	-7 900	-88 600,00	-96 500
5572	Kuntosali Kanervat 15	0	-1 500,00	-1 500
5545	Tapiola Tapiolankatu 5	0	-1 100,00	-1 100
5566	Lämpöpäri Raikulit 35	0	-2 800,00	-2 800
5535	Kuukanniemen pk, Juvolant	0	-42 400,00	-42 400
5537	Itäisen pk, Tuomelankankaa	-1 700	-66 300,00	-68 000
		-9 600	-207 600	-217 200

Sisäiset vuokrat (tekniselle tulojen lisäys, muille menojen lisäys)

Määrärahamuutokset 2025 -budjettiin vastakkaismerkkisenä		Alkuper. Ta	Ta-muutos	Muutettu ta 2025
Kp/Tili 3725 Sisäiset vuokratuotot kons 41 rakenne 10				
5516	Arkisto Punaportink 7	2 100	4 900	7 000
5555	Koulukeskus Punaportink 7	222 861	88 600	311 461
5572	Kuntosali Kanervat 15	7 688	1 500	9 188
5545	Tapiola Tapiolankatu 5	10 223	1 100	11 323
5566	Lämppäri Raikulit 35	5 663	2 800	8 463
5535	Kuukanniemen pk, Juvolant	29 973	42 400	72 373
5537	litiän pk, Tuomelankankaa	43 013	66 300	109 313
		321 521	207 600	529 121
6125 Sisäiset vuokratulot kons 41 rakenne 10				
1125	Hallintopalvelut	-27 092	-4 900	-31 992
4059	Koulukeskus	-191 036	-88 600	-279 636
4164	Kuntosali	-11 036	-1 500	-12 536
4180	Nuorisotoiminta	-15 886	-3 900	-19 786
4220	Kuukanniemen päiväkot	-27 093	-42 400	-69 493
4225	litiän päiväkot	-43 013	-66 300	-109 313
		-315 156	-207 600	-522 756

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää talousarvion 2025 käyttötalous- ja tuloslaskelmaosan tekniset muutokset valtuuston päätettäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.