

Kunnanhallitus

Aika 21.07.2025 klo 17:00 - 18:46

Paikka Kunnanviraston kokoushuone, Toukkalantie 5 + Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 156	Valtuuston 30.6.2025 kokouksen päätösten toimeenpano	3
§ 157	Kunnanjohtajan valinnan vahvistaminen ja johtajasopimus	4
§ 158	Koulukeskuksen tuhotyön kertakorvaus	5
§ 159	Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2025	6
§ 160	Kiinteistö Oy Lemin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemin Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1. - 30.6.2025	7
§ 161	Ilmoitusasiat	8
§ 162	Muut asiat	9



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mielikäinen Juha Karhu Anu Rings Mervi Tuulainen Enni Junnikkala Mika Kärnä Anna-Liisa Hänninen Anni	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	Teams
Poissa	Junni Antti Julia Hyrkkänen Tiina Myyrä		
Muu	Tölski Jarmo Hänninen Taavi Kahelin Jari Tommy Vesterlund	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston 1. vpj. Valtuuston 2. vpj. Vt. kunnanjohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	Teams

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin.

Käsitellyt asiat 156 - 162

Allekirjoitukset

	Juha Mielikäinen puheenjohtaja	Tommy Vesterlund pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Lemillä 22.7.2025	
	Enni Tuulainen pöytäkirjantarkastaja	Anna-Liisa Kärnä pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.lemi.fi/paatoksenteko dd.MM.yyyy



Kunnanhallitus

§ 156

21.07.2025

Valtuuston 30.6.2025 kokouksen päätösten toimeenpano

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 156

22/00.01.01/2025

Valmistelija

Hallintosihteeri Tiina Myyrä

Kuntalain (410/2015) 39 §:n perusteella kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta ja asia on viipymättä saatettava valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka, jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valtuuston kokouksessa 30.6.2025 päätettiin seuraavat asiat:

- § 46 Kunnanjohtajan rekrytointi
- § 47 Kiireellistä käsittelyä vaativat asiat
- § 48 Ilmoitusasiat

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 157

21.07.2025

Kunnanjohtajan valinnan vahvistaminen ja johtajasopimus

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 157
25/01.01.01/2025

Valmistelija

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Kunnanvaltuusto on 30.6.2025 § 46 valinnut kunnanjohtajaksi toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen Arto Ylösen 1.8.2025 alkaen. Kunnanjohtajan virkavalinta tulee lainvoimaiseksi valitusajan päätyttyä. Ylönen on toimittanut 16.7.2025 selvityksen terveydentilastaan työnantajalleen ja ilmoittanut samana päivänä kirjallisesti ottavansa viran vastaan.

Kuntalain 42 §:n mukaan kunnan ja kunnanjohtajan välillä on tehtävä johtajasopimus, jossa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Johtajasopimusneuvottelut käytiin 16.7.2025 hallituksen puheenjohtajien, valtuuston puheenjohtajan sekä kunnanjohtajan välillä ja samalla johtajasopimus allekirjoitettiin. Johtajasopimus on oheismateriaalina.

Kunnanjohtajan vuosittaiset tavoitteet määritellään kerran vuodessa maaliskuun loppuun mennessä käytävässä kehityskeskustelussa, johon osallistuvat kunnanjohtaja, kunnanhallituksen puheenjohtajisto ja kunnanvaltuuston puheenjohtaja.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää vahvistaa kunnanvaltuuston 30.6.2025 § 46 päättämän kunnanjohtajan valinnan. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy omalta osaltaan liitteenä olevan johtajasopimuksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy johtajasopimuksesta erorahakorvausta koskevan ehdon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 158

21.07.2025

Koulukeskuksen tuhotyön kertakorvaus

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 158
129/02.00/2025

Valmistelija

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Lemin koulukeskuksella tapahtui tuhotyö 16.6.2025. Tuhotyöstä aiheutui 85543,87 € (alv. 0%) vahingot. Vakuutuksen omavastuun ja suojeluohjevähennyksen jälkeen vakuutusyhtiö on hyväksynyt kertakorvauksen suuruudeksi 56657,90 €. Tämän vakuutusyhtiön päätöksen johdosta Lemin kunnalla on kaksi mahdollisuutta.

1. Hyväksyä vakuutusyhtiön kertakorvaus ja tehdä tämän jälkeen suunnitelmat uusien tilojen rakentamisesta, jolloin tiloista saadaan toimivat ja turvalliset, niin henkilökunnalle kuin koululaisille.
2. Hylätä vakuutusyhtiön kertakorvaus ja rakennuttaa samanlaiset tilat, kuin ennen. Tämän lisäksi joudutaan rakennutamaan uusi jätekatos, koska jätteiden käsittely on ollut liian lähellä koulun ulkoseinää.

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä koulukeskuksen tuhotyöstä maksettavan kertakorvauksen 56657,90€ ja valtuuttaa teknisen johtajan rakennuttamaan uudet toimivat ja turvalliset tilat henkilöstölle ja koululaisille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 159

21.07.2025

Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2025

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 159

4/02.03.01.01/2025

Valmistelija

talousasiantuntija Taina Koivisto

Valtiovarainministeriö on päättänyt 24.6.2025 (VN/33429/2024) lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalvelujen valtionosuutta 1,58 euroa asukasta kohden vuodelle 2025 valtion vuoden 2025 II lisätalousarvioon perustuen.

Lemin kunnan peruspalveluiden valtionosuus oli aikaisemman päätöksen mukaan 1 836 851 euroa ja uuden päätöksen mukaan 1 841 373 euroa, muutos +4 522 euroa.

Muutos huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2025 elokuun maksuerässä. Muutoksella päivitetty valtionosuuslaskelma vuodelle 2025 julkaistaan valtiovarainministeriön verkkosivuilla osoitteessa: <https://vm.fi/valtionosuuslaskelmia>.

Jos kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 51 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tiedon saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee päätöksen peruspalveluiden valtionosuuden muutoksesta vuodelle 2025 tiedokseen ja tyytyy päätökseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 160

21.07.2025

Kiinteistö Oy Lemin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemin Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1. - 30.6.2025

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 160
131/00.03.01/2025

Valmistelija	Talousasiantuntija Taina Koivisto
	Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan ohessa Kiinteistö Oy Lemin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemin Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1.-30.6.2025
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä välitilinpäätökset tiedokseen ja saattaa ne myös valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 161

21.07.2025

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 161

Valmistelija

Hallintosihteeri Tiina Myyrä

Toimielimen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

1. Etelä-Karjalan hyvinvointialue
 - [Aluehallituksen pöytäkirja 16.6.2025](#)
2. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
 - [Yhtymävaltuuston pöytäkirja 26.6.2025](#)
3. Lappeenrannan kaupungin lasten ja nuorten lautakunta
 - pöytäkirjaote 17.6.2025 § 83
4. Luumäen kunnan kunnanhallitus
 - Pöytäkirjaote 16.6.2025 §118
5. Itä-Suomen hallinto-oikeus
 - Päätos 1107/2025 16.5.2025
 - Päätos 1108/2025 16.5.2025
 - Päätos 1293/2025 10.6.2025

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee em. asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 162

21.07.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 21.07.2025 § 162

Päätösehdotus

Muut kokouksessa tulleet asiat.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että keskusteltiin Tuomelankankaan hankkeesta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 156, § 157, § 159, § 160, § 161, § 162

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 158

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lemin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Toukkalantie 5, 54710 LEMI
Sähköpostiosoite: leminkunta@lemi.fi
Puhelin: 040 592 8391

Kirjaamon aukioloaika: tiistai klo 10.00 – 15.30
keskiviikko klo 8.00 – 15.00
perjantai klo 9.00 – 13.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lemin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.