

Kunnanhallitus

Aika 18.08.2025 klo 17:00 - 19:01

Paikka Kunnanviraston kokoushuone, Toukkalantie 5 + Teams -etäyhteys

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 163	Kunnanhallituksen talousarviomuutokset vuodelle 2025	3
§ 164	Kunnanhallituksen käyttösuunnitelman toteutuminen 30.6.2025	5
§ 165	Lemin kunnan tilinpäätösennuste 2025	6
§ 166	Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadintaohje	9
§ 167	Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän rahoituspyyntö omistajakunnille	11
§ 168	Business Mill rahoitusehdotus vuosille 2026-2027	12
§ 169	Työterveyshuollon sopimuksen option käyttäminen 1.9.2025 alkaen	13
§ 170	Lemin Lämpö Oy:n välitilinpäätös ajalta 1.1.-30.6.2025 ja toiminta-arvio 2025	14
§ 171	Täyttölupa laitoshuoneen/kiinteistönhoitajan toistaiseksi voimassa olevaan toimeen	15
§ 172	Kuntapäiväedustajan nimeäminen	16
§ 173	Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet	18
§ 174	Viranhaltijapäätökset	21
§ 175	Muut asiat	22



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mielikäinen Juha Karhu Anu Rings Mervi Tuuliainen Enni Junnikkala Mika Junni Antti Alaoutinen Kaisa	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Varajäsen	Teams-etäyhteys
Poissa	Kärnä Anna-Liisa		
Muu	Tölski Jarmo Hänninen Taavi Kahelin Jari Arto Ylönen Julia Hyrkkänen	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston 1. vpj. Valtuuston 2. vpj. Kunnanjohtaja, esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	Teams-etäyhteys

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin.

Käsitellyt asiat 163 - 175

Allekirjoitukset

	Juha Mielikäinen puheenjohtaja	Julia Hyrkkänen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Lemillä 19.8.2025	
	Mika Junnikkala pöytäkirjantarkastaja	Antti Junni pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.lemi.fi/paatoksenteke dd.MM.yyyy

**Kunnanhallituksen talousarviomuutokset vuodelle 2025**

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 163

6/02.01.02/2025

Valmistelija

talousasiantuntija Taina Koivisto

Lemin kunnan hallintosäännön 8. luvun 61 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kunnanvaltuustolle talousarviovuoden aikana. Kunnanvaltuusto päättää budjettirahoitteisten tulosalueiden tuloarvioiden ja määrärahojen talousarviomuutoksista. Kunnanhallitus on päättänyt käyttösuunnitelmassaan tulosalueen määrärahojen jakamisesta tulosyksikköjen ja kustannuspaikkojen tasolle. Toimielin ei voi antaa ylitysoikeutta ilman, että kate ylitykselle osoitetaan saman tulosalueen sisältä. Talousarviomuutokset ovat tulosta parantavia.

Alkuvuonna toteutuneista kiinteistökaupoista on saatu tuloihin 25 700 euron lisäys ja varaston vähennyksenä 1 500 euroa, nettovaikutus tulokseen +24 200 euroa. Kustannuspaikalla 1060 Kunnanhallitus tehdään seuraavat talousarviomuutokset, määrärahamuutokset 2025 -budjettiin vastakkaismerkkisenä:

tili 3760 Käyttöomaisuuden myyntivoitot	13 900
tili 3100 Myyntituotot/Vaihto-omaisuus	11 800
tili 3890 Varastojen lisäys/vähennys	-1 500

Kunta-AURA-talousraportoinnin käsikirjaa on päivitetty. Uutena ohjeena on, että muihin rahoituskuluihin kirjataan myös asunto-osakeyhtiöiden laskuttamat rahoitusvastikkeet, jos yhtiö ei niitä rahastoi. Käyttötalousosa/Teknisen lautakunnan Kiinteistötoimi ja tukipalvelut -tulosalueelta tehdään tuloslaskelmaosaan seuraavat talousarviomuutokset, määrärahamuutokset 2025-budjettiin:

tili 6120 Yhtiövastikkeet, kp 5575 Asuntokiinteistöt	-16 600
tili 8690 Muut rahoituskulut, kp 7000 kunnanhallitus	16 600

Valtionosuudet on tarkistettu vastaamaan valtiovarainministeriön 24.6.2025 päätöstä (kunnanhallitus 21.7.2025 § 159).

Tuloslaskelmaosa/Valtionosuudet Kustannuspaikka 7000 Kunnanhallitus, tuloarvion lisäys. Vaikutus tuloslaskelmaan, määrärahamuutokset 2025-budjettiin vastakkaismerkkisenä:

Tili 7520 Kunnan peruspalvelujen vos	+4 500
--------------------------------------	--------

Talousarviomuutosten vaikutus on tilikauden tulosta 31 700 eurolla parantava.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää talousarvion 2025 muutokset valtuuston hyväksyttäväksi.



Kunnanhallitus

§ 163

18.08.2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 164

18.08.2025

Kunnanhallituksen käyttösuunnitelman toteutuminen 30.6.2025

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 164
29/02.01.02/2025

Valmistelija	talousasiantuntija Taina Koivisto Kunnanhallituksen alaisen toiminnan käyttösuunnitelman toteutumisesta kesäkuun loppuun mennessä on laadittu oheinen raportti. Kunnanhallituksen kaikkien tulosalueiden toimintatuottojen toteuma on 50,9 %:a ja toimintakulujen toteuma on 50,3 %:a. Pääsääntöisesti tulosalueiden toiminnassa on edetty talousarviossa ja käyttösuunnitelmassa päätetyllä tavalla. Talousarviomuutoksena valtuusto hyväksyi kunnanjohtajan yhdeksän kuukauden erokorvauksen.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Arto Ylönen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen käyttösuunnitelman toteutumisen raportin ensimmäisen vuosipuoliskon ajalta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 165

18.08.2025

Lemin kunnan tilinpäätösennuste 2025

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 165
29/02.01.02/2025

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kuntien tulee raportoida 15.8. mennessä Valtiokonttorille kuluvan vuoden tilinpäätösennusteensa ensimmäisen vuosipuolikkaan päättymisen jälkeen. Tilinpäätösennuste-raportti perustuu kunnan tekemään ennusteeseen siitä, mikä kunnan kuluvan vuoden tilinpäätös tulee olemaan vuoden päättyessä. KTPE-ennuste muodostetaan kunnan talousarviotiedoista, joihin sisällytetään tiedossa olevat tulojen ja menojen muutokset kokonaistalouden tasolla. Ennustettavien lukujen pohjalla ei tarvitse olla vielä virallista talousarvion muutosta. Ennusteessa tulee pyrkiä arvioimaan realistisesti tilikauden tilinpäätöksen tulosta. Kokonaistaloudella tarkoitetaan kunnan ulkoista tilinpäätösennustetta liikelaitokset ja muut eriytetyt yksiköt yhdisteltynä kuten tilinpäätöksessä ja talousarvion raportoinnissa, sisäiset erät eliminoidaan.

Lemin kunnan tilinpäätösennuste on laadittu Accuna Budjetoinnin avulla. Ennusteen pohjana on käytetty vuoden 2025 muutettua talousarviota. Tilinpäätösennusteessa on huomioitu toimialojen käyttötalouden 30.6. raportoinnin havainnot ja valtuustolle tehtävät talousarviomuutosesitykset. Tilikauden tuloksen arvioidaan olevan 98 400 euroa.



	Alkup. Ta 2025	TA muutos 2025	Muutettu talousarvio	KTPE 2025	Muutos KTPE - Mu Ta
Myyntituotot	820 450	0	820 450	805 814	-14 636
Maksutuotot	79 800	0	79 800	79 800	0
Tuet ja avustukset	189 200	-9 605	179 595	181 869	2 274
Muut toimintatuotot	263 900	0	263 900	322 288	58 388
Valmisteverastojen muutos	0	0	0	-1 587	-1 587
TOIMINTATUOTOT	1 353 350	-9 605	1 343 745	1 388 184	44 439
Henkilöstökulut	-5 231 295	-66 276	-5 297 571	-5 302 589	-5 018
Palvelujen ostot	-2 302 550	-4 390	-2 306 940	-2 310 185	-3 245
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-881 250	290	-880 960	-888 429	-7 469
Avustukset	-432 400	0	-432 400	-432 400	0
Muut toimintakulut	-377 700	0	-377 700	-367 900	9 800
TOIMINTAKULUT	-9 225 195	-70 376	-9 295 571	-9 301 502	-5 932
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-7 871 845	-79 981	-7 951 826	-7 913 318	38 507
Verotulot	7 285 000	0	7 285 000	7 264 000	-21 000
Valtionosuudet	1 415 242	40 840	1 456 082	1 460 604	4 522
Korkotuotot	18 900	0	18 900	18 900	0
Muut rahoitustuotot	18 100	0	18 100	18 100	0
Korkokulut	-106 300	0	-106 300	-106 300	0
Muut rahoituskulut	-11 700	0	-11 700	-28 300	-16 600
Rahoitustuotot ja -kulut	-81 000	0	-81 000	-97 600	-16 600
VUOSIKATE	747 397	-39 141	708 256	713 685	5 429
Poistot ja arvonalentumiset	-613 600	0	-613 600	-615 282	-1 682
TILIKAUDEN TULOS	133 797	-39 141	94 656	98 403	3 747

Investointiosaa on muutettu siten, että valmistuneet investoinnit on otettu toteuman mukaan. Investointimenoissa ja -tuloissa on huomioitu arviona koulukeskuksen palovahingon aiheuttamat muutokset.



Laskelma	KTAS	KTPE	
	10.1.2025	12.8.2025	
Tunnusluku	Arvo	Arvo	Muutos
000002 Toimintatulot	1 353 350	1 389 771	36 421
000003Myyntitulot	820 450	805 814	-14 636
000004Maksutulot	79 800	79 800	0
000005Tuet ja avustukset	189 200	181 869	-7 331
000006Muut toimintatulot	263 900	322 288	58 388
000007 Valmisteverastojen muutos	0	-1 587	-1 587
000008 Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
000009 Toimintamenot	9 225 195	9 301 502	76 308
000010Henkilöstömenot	5 231 295	5 302 589	71 294
000011Palvelujen ostot	2 302 550	2 310 185	7 635
000012Aineet, tarvikkeet ja tavarat	881 250	888 429	7 179
000013Avustukset	432 400	432 400	0
000014Muut toimintamenot	377 700	367 900	-9 800
000015 TOIMINTAKATE	-7 871 845	-7 913 318	-41 474
000016 Verotulot	7 285 000	7 264 000	-21 000
000017 Valtionosuudet	1 415 242	1 460 604	45 362
000018 Rahoitustulot (+) ja -menot (-)	-81 000	-97 600	-16 600
000019 VUOSIKATE	747 397	713 685	-33 712
000020 Poistot ja arvonalentumiset	613 600	615 282	1 682
000021 Satunnaiset erät	0	0	0
000022 TILIKAUDEN TULOS	133 797	98 403	-35 394
000023 Tilinpäätössiirrot + (-)	0	0	0
000024 TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	133 797	98 403	-35 394
000025 Investointimenot yhteensä (brutto)	450 000	524 500	74 500
000026Aineettomat hyödykkeet	0	0	0
000027Maa- ja vesialueet	5 000	0	-5 000
000028Rakennukset	68 000	133 600	65 600
000029Rakennukset: opetus- ja kulttuuritoimi	32 000	100 600	68 600
000030Rakennukset: sosiaali- ja terveystoimi	10 000	7 300	-2 700
000031Rakennukset: muut	26 000	25 700	-300
000032Kiinteät rakenteet ja laitteet	291 000	295 900	4 900
000033Koneet ja kalusto	86 000	95 000	9 000
000034Muut aineelliset hyödykkeet	0	0	0
000035Osakkeet ja osuudet	0	0	0
000036 Rahoitusosuudet investointimenoihin	98 000	169 700	71 700
000037 Investointihyödykkeiden luovutustulot (brutto)	0	19 700	19 700
000038 Toiminnan ja investointien rahavirta	395 397	308 618	-86 779
000039 Lainakanta 31.12.	4 526 800	4 146 845	-379 955
000040 Henkilötyövuodet	105	93	-12

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2025 tilinpäätöksen tiedokseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 166

18.08.2025

Talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 laadintaohje

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 166
136/02.00/2025

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talous ja velvoitteet. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös kolmea vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi. Talousarviossa ja –suunnitelmassa on hyväksyttävä kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Valtiovarainministeriö asetti kuntalaissa tarkoitetun arviointiryhmän toimikaudelle 10.10.2023-31.1.2024. Arviointiryhmän tehtävänä oli tehdä ehdotus kunnan asukkaiden palvelujen turvaamiseksi tarvittavista toimenpiteistä. Arviointiryhmän mukaan tämän edellytyksenä on, että Lemin kunta talouden tasapainottamistoimenpiteiden toteuttamiseen ja sisällyttää ne taloussuunnittelukauden (2024–2026) talousarvioihin. Lähtökohtana on, että Lemin taseen kertynyt alijäämä tulee katetuksi viimeistään vuonna 2026.

Kuntalain 118 §:n mukaan talousarvio ja taloussuunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat valtuuston päätöksiä toimenpiteistä. Lisäksi em. pykälän mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys toimenpiteiden toteutumisesta ja riittävydestä tilikaudella. Kunnan on saatettava selvitys valtiovarainministeriön tietoon tilikautta seuraavan vuoden kesäkuun loppuun mennessä.

31.12.2024 Kunnan taseessa oli noin 414 000 euroa ylijäämää. Puolivuotisraportoinnin talousarvioennusteessa Valtiokonttorille esitettiin kuluvalle vuodelle tulosta 98 400 euroa. Talousarvion raamissa on päädytty noin 200 000 euron ylijäämään.

Lemin kunnan taloussuunnittelussa on keskityttävä oman toiminnan mahdollisimman taloudelliseen järjestämiseen. Talousarviovalmistelu vuodelle 2026 tapahtuu tämän hetken toiminnan ja aiemmin tehtyjen ratkaisujen pohjalta. Osaa arviointiryhmän tasapainotustoimista ei ole voitu toimeenpanna. Tulot ja menot tulee arvioida talousarvioehdotukseen realistiselta pohjalta. Talousarvion tulee pohjautua kunnanvaltuuston hyväksymään kuntastrategiaan ja siinä on huomioitava aiemmin tehdyt muut ratkaisut mm. valtuustoaloitteet, jos niillä on sitovia kustannusvaikutuksia.

Raamin verotulot ja valtionosuudet on arvioitu Kuntaliiton ennusteiden avulla. Alustavat laskelmat päivittyvät budjettiriihen ja syksyn kuntatalousohjelman julkaisun jälkeen.



Kunnanhallitus

§ 166

18.08.2025

Hallintokuntia ohjeistetaan liitteenä olevalla talousarvion laadintaohjeella. Laadintaohjeessa on esitetty talousarvion valmistelun kannalta olennaisia huomioon otettavia tekijöitä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026–2028 laadintaohjeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 167

18.08.2025

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän rahoituspyyntö omistajakunnille

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 167
206/02.03.00/2024

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän hallitus on kokouksessaan 21.11.2024 esittänyt omistajakunnille avustushakemuksen ammatillisen koulutuksen turvaamiseksi.

Lappeenranta-Imatra Kaupunkiseudun työvaliokunta käsitteli kokouksessaan 9/2024 koulutuskuntayhtymän rahoituspyyntöä omistajakunnille. Kuntayhtymän hallitus haki omistajakunnilta avustusta 7,54 €/kunnan asukas vuodelle 2025 ja 3,77 €/kunnan asukas vuodelle 2026 maakunnan ammatillisen koulutuksen turvaamiseksi. Lähtökohtaisesti kunnat eivät olleet tuolloin tekemässä esitystä asiasta, ennen kuin valtion päätös budjetista on tehty. Omistajakuntien näkemys oli, että kunnat pyrkivät vaikuttamaan valtion päätökseen kaikin mahdollisin keinoin. Linjaukset, joissa kunnat kompensoivat valtiolle kuuluvia menoja ovat vaikeita ja useimmiten kestävämpiä pidemmällä aikavälillä. Kokouksessa päätöksenä oli "Työvaliokunta päätti, että koulutuskuntayhtymän rahoituksesta ei tehdä päätöstä ennen kuin saadaan valtion päätökset koulutuksen rahoituksesta ja mahdollisesti tarvittava sopeuttamiskokonaisuus on selkeä. Työvaliokunta päätti jatkaa keskustelua koulutuskuntayhtymän kanssa Matias Hildenin johdolla."

Työvaliokunnan kokouksessa 2/2025 rehtori Lehmusvaara oli kertomassa koulutuskuntayhtymän yhteistoimintamenettelyn johtopäätöksistä ja toimenpiteistä. Tämän lisäksi asiasta on käyty keskustelua Imatran ja Lappeenrannan kaupungeissa. Johtopäätös on ollut kaupunkien osalta, että tällä hetkellä koulutuskuntayhtymän rahoitusta ei ole mahdollista lisätä.

Työvaliokunnan kokouksen 5/2025 päätöksen mukaisesti koulutuskuntayhtymän rahoitusta ei ole mahdollista lisätä. Koulutuskuntayhtymän taloudellinen tilanne on riittävän vakaa sekä lyhyellä että keskipitkällä aikavälillä. Rahoituksen lisäämisestä voidaan keskustella, mikäli siihen ilmenee erityisen painavia syitä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lemin kunta ei myönnä haettua avustusta. Työvaliokunnan päätöksen mukaisesti esitetyillä perusteilla koulutuskuntayhtymän rahoitusta ei ole mahdollista lisätä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 168

18.08.2025

Business Mill rahoitusehdotus vuosille 2026-2027

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 168
175/14.01/2023

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Yrityshautomotoimintaa on toteutettu Etelä-Karjalassa 1.8.2018 alkaen hankkeena. Hanketta ovat rahoittaneet Lappeenrannan kaupunki, Lappeenranta-Imatra kaupunkiseudun kautta kaikki muut maakunnan kunnat sekä LAB. Hankkeessa on kehitetty hautomotoimintamalli. Hautomotoiminta on nimitetty Business Mill -toiminnaksi.

Hankkeen toiminta on ollut onnistunutta vuosina 2018-2025 ja toiminnalle asetetut tavoitteet ovat toteutuneet hyvin. LAB ja Lappeenranta sekä muut kunnat ovat neuvotelleet ja suunnitelleet Business Mill -toiminnan jatkamista vuosille 2026-2027. Suunnittelutyössä on valmisteltu toiminnan sisältöä, rahoitusta ja rahoituksen jakautumista osapuolten kesken. Tarkoituksenmukaiseksi on todettu, että toimintaa jatketaan ja kehitetään LABin, Lappeenrannan ja muiden kuntien yhteistyönä.

Business Mill esittää, että vuosien 2026-2027 rahoitukseksi Lappeenrannan kaupunki ja muut kunnat jatkavat Business Mill -toiminnan tukemista jatkokaudella aiemman mallin mukaisesti. Rahoitus tulisi osoittaa kuntien omista talousarvioista. Lappeenrannan rahoitusosuus on ollut 150 000 € ja muiden kuntien yhteensä 50 000 €, josta Imatran osuus 25 000 €/vuosi ja muiden kuntien 3 571 €/kunta.

Rahoitusesitys on vuosille 2024-2025 hyväksytyn rahoituksen mukainen ja Lappeenranta-Imatra kaupunkiseudun työvaliokunta esittää kunnille Business Mill -rahoituksen hyväksymistä vuosille 2026-2027 esityksen mukaisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Business Mill toiminnan jatkamisesta oheisena olevan sopimusluonnoksen mukaisesti vuosille 2026-2027 sekä jatkorahoituksen 3 571 € / vuosi vuosille 2026 ja 2027.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 169

18.08.2025

Työterveyshuollon sopimuksen option käyttäminen 1.9.2025 alkaen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 169

149/02.06.00/2023

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Lemin kunnan työterveyshuollon määräaikainen sopimuskausi Pihlajalinnan kanssa päättyy 31.8.2025. Sopimuskauden jälkeen tilaajalla on optio muuttaa sopimus toistaiseksi voimassa olevaksi, joka on irtisanottavissa tilaajan osalta päättymään kirjallisesti kolmen (3) kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen ja palveluntuottajan osalta kirjallisesti kuuden (6) kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen.

Option osalta työterveyshuollon palveluiden tuottaminen perustuu 1.9.2023 allekirjoitettuun työterveyshuollon sopimukseen.

Lisäksi Pihlajalinna on ilmoittanut hinnankorotusehdotuksesta (5 %) sopimuksen mukaisiin hintoihin 1.1.2026 alkaen. Hinnankorotukset perustuvat sopimuksen mukaisen hinnantarkistuksen perusteena olevan elinkustannus-/terveydenhuoltopalvelujen tuottajahintaindeksin pisteluvun muutokseen. Hinnankorotuksia ei ole tehty sopimuskauden aloituksen jälkeen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Lemin kunta käyttää työterveyshuollon sopimuksen optiomahdollisuuden ja muuttaa sopimuksen toistaiseksi voimassa olevaksi 1.9.2025 alkaen. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy Pihlajalinnan esittämän sopimuksen mukaisen 5 %:n hinnankorotuksen tarjouslomakkeen mukaisiin hintoihin 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 170

18.08.2025

Lemin Lämpö Oy:n välitilinpäätös ajalta 1.1.-30.6.2025 ja toiminta-arvio 2025

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 170

131/00.03.01/2025

Valmistelija	Kunnanjohtaja Arto Ylönen
	Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan ohessa Lemin Lämpö Oy:n välitilinpäätös ajalta 1.1.-30.6.2025 sekä toiminta-arvio vuodelle 2025.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Arto Ylönen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä välitilinpäätöksen ja toiminta-arvion tiedokseen ja saattaa ne myös valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 171

18.08.2025

Täyttölupa laitoshuoneen/kiinteistönhoitajan toistaiseksi voimassa olevaan toimeen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 171

139/01.01.01/2025

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Lemin kunnan laitosmiehen/kiinteistönhoitaja on ilmoittanut irtisanoutumisestaan 31.7.2025. Palvelussuhteen viimeinen päivä on 31.8.2025.

Lemin kunnan hallintosäännön § 44 mukaan viran tai toimen vakinaiseen täyttämiseen tarvitaan kunnanhallituksen täyttölupa.

Laitoshuoneen/kiinteistönhoitajan tehtäväalueeseen kuuluvat kunnan kiinteistöihin (mm. Koulut 2kpl, päiväkodit 2kpl, virastot 2kpl, kirjasto + asukastila, paloasema, hyvinvointiasema, nuorisotila..) kohdistuvat työtehtävät yhdessä kahden muun henkilön kanssa. Lisäksi tehtäväalueeseen kuuluu yleisten alueiden ja teiden hoito sekä hoidon itsenäinen organisointi ja valvonta. Muiden laitosmiesten/kiinteistönhoitajien lomien tuuraus kuuluu myös tehtäväkuvaan.

Kyseisen tehtävän hoitaminen edellyttää hyvän ammattitaidon lisäksi paljon oma-aloitteisuutta, organisointikykyä, tietoteknisiä taitoja ja yhteistyökykyä. Traktorinajotaito katsotaan hakijalle eduksi. Tehtävän hoitaminen edellyttää myös oman auton käyttöä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan laitosmiehen/kiinteistönhoitajan toistaiseksi voimassa olevaan toimeen 1.9.2025 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 172

18.08.2025

Kuntapäiväedustajan nimeäminen

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 172

138/00.04.01/2025

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Kuntaliiton sääntöjen mukaan yhdistyksen varsinainen kokous, Kuntapäivät, pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeen elo-marraskuussa. Yhdistyksen hallitus määrää kokouspaikan ja -ajan. Suomen Kuntaliitto ry:n hallitus kutsuu Kuntapäivät koolle Helsinkiin 13.11.2025.

Jäsenkunnat (kunnanhallitus tai -valtuusto) saavat valita liiton sääntöjen perusteella edustajia Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaan. Kunnan asukasluvulla tarkoitetaan väestötietojärjestelmän kuntavaaleja edeltävän vuodenvaihteen asukaslukua.

Kunnan asukasluku	Edustajia
alle 20 000 asukasta	1 edustaja
20 001 - 100 000 asukasta	2 edustajaa
yli 100 000 asukasta	3 edustajaa

Jäsenkunta voi valita varsinaisille edustajille tarpeellisen määrän varaedustajia. Varaedustaja osallistuu Kuntapäiville varsinaisen edustajan ollessa estyneenä.

Jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan seuraavasti:

Kunnan asukasluku	Äänimäärä
Enintään 10 000 asukasta	1 ääni
10 001 - 100 000 asukasta	2 ääntä
yli 100 000 asukasta	20 ääntä

Kunnan äänimäärä jaetaan kunnan edustajien kesken siten, kuin kunnan edustajalleen antamassa valtakirjassa on määritetty. Valtakirja toimitetaan Kuntaliitolle ilmoittautumisen yhteydessä.

Oikeus ottaa keskusteluun osaa Kuntapäivillä on myös Kuntaliiton valtuuskunnan ja hallituksen jäsenillä, toimitusjohtajalla ja varatoimitusjohtajilla sekä henkilöillä, joille Kuntapäivät tämän oikeuden myöntää.

Varsinaisten Kuntapäivien on

1) käsiteltävä hallituksen antama, valtuuskunnan hyväksymä kertomus edellisten varsinaisten Kuntapäivien jälkeen tapahtuneesta yhdistyksen toiminnasta;



Kunnanhallitus

§ 172

18.08.2025

- 2) päätettävä valtuuskunnan jäsenten palkkioista ja korvauksista; ja
- 3) valittava valtuuskunnan jäsenet ja kullekin henkilökohtainen varajäsen seuraaviin varsinaisiin Kuntapäiviin kestäväksi toimikaudeksi.

Ilmoitus kunnan edustajista on tehtävä liiton osoittaman verkko-osoitteen kautta viimeistään 13.10.2025. Samalla on toimitettava kunnan päätös edustajien valinnasta ja äänimäärän jakautumisesta edustajien kesken. Päätös tarvitaan myös, vaikka edustaja olisi vain yksi.

Tilaisuuteen osallistuminen on maksutonta, mutta kunnat vastaavat edustajiensa mahdollisista matka-, majoitus- ja muista kuluista ja järjestelyistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee yhden edustajan ja hänelle varaedustajan Kuntapäiville 13.11.2025.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä edustajakseen Kuntapäiville kunnanvaltuuston puheenjohtaja Jarmo Tölskin ja hänen varaedustajakseen kunnanhallituksen puheenjohtaja Juha Mielikäisen.



Kunnanhallitus

§ 173

18.08.2025

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 173
137/00.01.02/2025

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkailla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevassa asiassa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvat aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Lemin kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kunnanhallituksen on vuosittain kesäkuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kunnanvaltuusto on käsitellyt aloitteet edellisen kerran 27.5.2024 § 23. Tuolloin keskeneräisinä ovat olleet Lemin sosiaalidemokraattisen valtuustoryhmän, Paula Tuomen ja Sami Tynkkysen aloitteet:

1. Valtuustoaloite 16.8.2021: Rantakaivon rakentaminen (Lemin sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä)

- Kunnanhallitus päätti 20.9.2021 lähettää aloitteen tekniselle toimelle valmisteltavaksi.
- Rantakaivon toteutusta suunniteltiin tehtäväksi mattomankelien (kuntalaisaloite 7.7.2021) hankinnan yhteydessä Leader Länsi-Saimaan hankerahoituksen avulla. Rantakaivon rakentaminen ei kuitenkaan ollut hankkeen ehtojen puitteissa mahdollista, joten asian selvittely jatkuu.

Aloitteen käsittely jatkuu.

2. Kuntalaisaloite 7.7.2021: Mattomankelin hankinta kirkonkylän matonpesupaikalle (Paula Tuomi)

- Kunnanhallitus päätti 20.9.2021 lähettää aloitteen tekniselle toimelle valmisteluun.
- Mattomankelien hankintaa on suunniteltu ja hintoja vertailtu. Toiveena olisi löytää jokin yhdistys hoitamaan asiaa, jotta hankintoihin olisi mahdollista hakea rahoitusta.
- Mattomankelien hankinnasta on valmisteilla hankehakemus, joka on tarkoitus lähettää eteenpäin viimeistään viikolla 21/2023.



Kunnanhallitus

§ 173

18.08.2025

- Vainikkalan Martat ry on hakenut avustusta Leader Länsi-Saimaalta mattomankelien hankkimiseksi. Rahoituspäätös tulee 7.6.2024.
- Mattomankelit kirkonkylän sekä Kuukanniemen matonpesupaikoilla otettiin käyttöön 12.7.2024

Aloite voidaan merkitä loppuun käsitellyksi.

3. Kuntalaisaloite 21.5.2022: Skeittiparkki / pumptrack (Sami Tynkkynen)

- Kunnanhallitus päätti 15.8.2022 lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteluun.
- Tekninen lautakunta päätti 1.9.2022, että tekniset palvelut perustavat yhdessä vapaa-aikatoimen kanssa työryhmän, johon kutsutaan myös asiantuntijoita/kuntalaisia. Työryhmä perehtyy asiaan mm. suunnitelmiin, avustusiin ja rakentamiseen. Työryhmä tuo valmiin esityksen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.
- Työryhmä perustetaan ja suunnittelu aloitetaan vuoden 2023 aikana.
- Vuoden 2023 aikana vapaa-aikatoimi tutustui alueeseen, johon skeittiparkki / pumptrack voitaisiin mahdollisesti rakentaa.
- Vuoden 2024 investointeihin varattu määräraha kirkonkylän alueelle käytettiin kuntosalin muutosta aiheutuneisiin kustannuksiin, joten uusia hankkeita ei voida ainakaan toistaiseksi aloittaa.
- Seuraavina vuosina määrärahoja on varattu litiän ja Kuukanniemen alueiden investointeihin, joten skeittiparkki / pumptrack tulee seuraavan kerran ajankohtaiseksi vuonna 2027, mikäli määrärahoissa ei tapahdu muutoksia ennen sitä.

Aloitteen käsittely jatkuu.

Kunnanvaltuuston 27.5.2024 kokouksen jälkeen käsiteltäväksi ovat tulleet seuraavat aloitteet:

4. Valtuustoaloite 16.12.2024: Kotimainen ja turvallinen kouluruoka (Lemin keskustan valtuustoryhmä)

- Kunnanhallitus päätti 10.2.2025 lähettää aloitteen tekniselle lautakunnalle käsittelyyn
- Tekninen lautakunta on antanut asiasta selvityksensä kokouksessaan 10.4.2025 § 11 ja todennut aloitteen loppuun käsitellyksi

Aloite voidaan merkitä loppuun käsitellyksi.

5. Valtuustoaloite 16.12.2024: Säännöllisten työyhteisöpalaverien järjestäminen (Lemin sosiaalidemoraattinen valtuustoryhmä)

- Kunnanhallitus käsitteli aloitetta 10.2.2025 § 35. Säännölliset työyhteisöpalaverit ovat joka toimialalla käytössä, joten kunnanhallitus merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.



Kunnanhallitus

§ 173

18.08.2025

Aloite voidaan merkitä loppuun käsitellyksi.

6. Valtuustoaloite 10.3.2025: ePassi-rahan korottaminen kunnan henkilöstölle (ryhmä keskustan valtuutettuja)

- Kunnanhallitus käsitteli aloitetta 24.3.2025 § 68 ja hyväksyi ePassi-rahan korottamisen yhteensä 100 euroon Lemmin kunnan henkilöstölle vuosille 2025 ja 2026. Rahan myöntämiseksi käytössä ovat samat säännöt kuin aiemminkin.

Aloite voidaan merkitä loppuun käsitellyksi.

7. Valtuustoaloite 28.5.2025: Kuntosalivuosit kortti erityisryhmille Lemmin kuntosalille (Veli-Pekka Okko, kok.)

- Kunnanhallitus päätti 23.6.2025 § 149 lähettää aloitteen sivistyslautakunnan käsiteltäväksi.

Aloitteen käsittely jatkuu.

8. Valtuustoaloite 5.6.2025: Maksuton kuntosalijäsenyys eläkeläisille Lemmin kuntosalille (Anna-Liisa Kärrä, SDP)

- Kunnanhallitus päätti 23.6.2025 § 150 lähettää aloitteen sivistyslautakunnan käsiteltäväksi.

Aloitteen käsittely jatkuu.

9. Valtuustoaloite 5.6.2025: Taajamien siisteys (Antti Junni, SDP)

- Kunnanhallitus päätti 23.6.2025 § 151 lähettää aloitteen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Aloitteen käsittely jatkuu.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi suoritettujen toimenpiteiden ja toteaa, että keskeneneräisinä ovat aloitteet 1, 3, 7, 8 ja 9. Muilta osin jätetyt aloitteet ovat loppuun käsiteltyjä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 174

18.08.2025

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 174
12/00.01.01/2025

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Kunnanhallitukselle esitetään 17.6.-12.8.2025 tehdyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

- hallinnon asiantuntija § 8/2025
- vt. kunnanjohtaja § 12/2025
- kunnanjohtaja § 13-14/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Arto Ylönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä mainitut päätökset tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 175

18.08.2025

Muut asiat

Kunnanhallitus 18.08.2025 § 175

Esittelijä	Kunnanjohtaja Arto Ylönen
Päätösehdotus	Muut kokouksessa tulleet asiat.
Päätös	Merkittiin pöytäkirjaan, että seuraava kunnanvaltuuston kokous pidetään maanantaina 8.9.2025 klo 18 alkaen. Ennen kokousta klo 17 pidetään valtuutetuille seminaari. Merkittiin pöytäkirjaan, että seuraava kunnanhallituksen kokous pidetään maanantaina 8.9.2025 klo 16.30. Merkittiin pöytäkirjaan, että Etelä-Karjalan liiton kuntakierros Lemin osalta on 10.9.2025 klo 13-15. Merkittiin pöytäkirjaan, että käytiin keskustelua Etelä-Karjalan hyvinvointialueen ja kuntien välisistä kuntaneuvotteluista, jotka järjestetään 29.8.2025.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 163, § 164, § 165, § 166, § 170, § 171, § 172, § 173, § 174, § 175

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 167, § 168, § 169

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lemin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Toukkalantie 5, 54710 LEMI
Sähköpostiosoite: leminkunta@lemi.fi
Puhelin: 040 592 8391

Kirjaamon aukioloaika: tiistai klo 10.00 – 15.30
keskiviikko klo 8.00 – 15.00
perjantai klo 9.00 – 13.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lemin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.