

Toimivallan siirtäminen rakennusvalvontaviranomaiselta rakennustarkastajalle

Tekninen lautakunta 15.05.2025 § 16
84/00.01.01/2025

Valmistelija	Rakennustarkastaja Pekka Rantanen 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain (RakL) 43 §:n mukaan rakentamisluvista päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Rakentamislain 99 §:n mukaan rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehtii kunnan määräämä lautakunta tai muu monijäseninen toimielin. Lemminkäisen kunnassa rakennusvalvontaviranomaisena toimii tekninen lautakunta. Voimassa olevan hallintosäännön 23.09.2024, pykälän 32 §:n mukaan toimielimellä ja viranomaisella on oikeus siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Hallintosäännön 23.09.2024 mukaan rakentamislupia vastaavien lupien käsittely (rakennuslupa, toimenpidelupa, purkamislupa, maisematyölupa ja ilmoitusmenettely) kuuluu rakennustarkastajan toimivaltaan.
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Tommy Vesterlund
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää siirtää toimivallan rakentamislupien käsittelyssä rakennustarkastajalle voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.