

Ostotarjous asuinkiinteistön lisämaaksi

Kunnanhallitus 15.01.2024 § 13

Valmistelija Rakennustarkastaja Pekka Rantanen

Lemin kunta on saanut 8.10.2023 ostotarjouksen kiinteistön omistajalta 416-403-1-39, osoitteesta Juuresahontie 38. Kysymyksessä on lisämaan osto kiinteistöstä 416-403-1-41 Uusinapari. Karttaliitteen mukaisesti ostotarjous sisältää kaksi erillistä palstaa, joiden pinta-ala on yhteensä 1430 m².

Lemin kunnanvaltuusto on 2.10.2023 päättänyt myönteisesti asemakaava-alueelta ostotarjouksen neliöhinnalla 1,34 €/m². Tämä alue sijaitsee osayleiskaava-alueella. Ostotarjouksen hinta on 1501 €, minkä neliöhinnaksi jää 1,05 €/m². Ostettavan alueen puuston arvo on noin 400 €.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy tehdyn ostotarjouksen hintaan 1501 €. Ostaja maksaa varainsiirtoveron, kaupanvahvistajan palkkion ja lohkomiskulut.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto 19.02.2024 § 4
9/10.00.02/2024

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.