

## Maanostotarjous

Kunnanhallitus 09.12.2024 § 178  
200/10.00.01/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Kuukanniemessä pientalokiinteistön omistaja osoitteessa Katajankaari 7 on tehnyt kunnalle maanostotarjouksen Katajankaari 5 ja Katajankaari 7 välisestä maa-alueesta. Tarjoushinta on 2,30 €/m<sup>2</sup>. Maa-alueen pinta-ala on noin 430 m<sup>2</sup>. Kuukanniemen asemakaavassa kyseinen maa-alue sijaitsee lähivirkistysalueella (VL). Ostotarjoussijainnista on kulkuyhteys Kuukankaaren ja Katajakaaren välissä sijaitsevan asuinalueen lähivirkistysalueelle.

Mahdollisesta maakaupasta huolimatta kaavamerkintä kyseisessä sijainnissa säilyy nykyisenä (VL). VL-alueen länsipuolen asukkaat käyttävät tai voivat käyttää tätä reittiä virkistyskäyttönä. VL-kaavamerkintäalueesta jää kunnan omistukseen noin kuuden metrin levyinen kaista, liite.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy tehdyn ostotarjouksen 989 €. Ostaja vastaa kaikista maa-alueen kauppaan liittyvistä kuluista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.