

## Kiinteistön myyminen nettihuutokaupan perusteella, Ryöppäänpäällys

Kunnanhallitus 16.09.2024 § 135  
266/10.00.02/2023

Valmistelija Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen ja tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Lemin kunnanvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 27.5.2024 § 19 tiettyjen kunnan maanomistusten ja kiinteistöjen myynnin nettihuutokaupassa. Päätöksen mukaan nettihuutokaupan ehtoihin tuli kirjata, että kunta pitää oikeuden hyväksyä tai hylätä saadut tarjoukset. Yksittäiset kaupat tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja lopullinen kauppa päätetään kunnanvaltuustossa.

Kaksi metsäkiinteistöä sekä kaksi määräalaa metsäkiinteistöistä olivat nettihuutokaupassa myynnissä ajalla 24.7. – 23.8.2024. Yksi myynnissä olleista kohteista oli Ryöppäänpäällys (416-405-3-18). Tarjouksia kohteesta tuli yhteensä 12 kpl, joista korkein 4 999 euroa. Lisäksi ostaja vastaa kaupanvahvistajan kustannuksista. Tase- ja puuston arvo on esitetty oheismateriaalissa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy nettihuutokaupassa saadun tarjouksen ja lähettää tarjouksen kunnanvaltuuston päätettäväksi.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hylätä saadun tarjouksen.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.