

Tonttien alekampanja

Kunnanhallitus 15.04.2024 § 54

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Kunnalla on vanhoja asuntorakentamiseen soveltuvia tontteja, joissa on kunnallistekniikka valmiiksi rakennettu. Vanhojen tonttien myynnin edistämiseksi on suunniteltu alekampanjaa.

Alekampanja hinta olisi -50% kunnanvaltuuston vahvistamasta hinnasta. Kampanja-aika ja -hintaa ovat voimassa vuoden 2024 loppuun mennessä toteutuneisiin kaappoihin. Lisäksi kaupan ehtona olisi rakennusvelvoite, joka määräytyy rakennusjärjestyksen mukaisesti. Tonttien hinnoittelu ei sisällä vesi- ja viemärlaitoksen liittymismaksuja.

Kohteet:

Katajankaari 2, 416-413-15-0, AO 55/1, 1838m²
Katajankaari 6, 416-413-1-124, AO 55/3, 1454m²
Lehtotie 2, 416-407-4-164, AO-3 33/8, 2213m²
Niemelänpolku 6, 416-407-4-142, AO-1 21/1, 1043m²
Palolantie 12, 416-407-30-11, AO 123/7, 1287m²
Punaportinkatu 18, 416-407-7-99, AO 108/4, 1176m²
Raikulitie 22, 416-413-3-98, AO 22/1, 1114m²
Reinkorvenkatu 1, 416-407-4-177, AO 16/3, 1674m²
Reinkorvenkatu 3, 416-407-4-176, AO 16/2, 1616m²
Reinkorvenkatu 8, 416-407-4-172, AO 127/4, 1787m²
Reinkorvenkatu 10, 416-407-4-173, AO 127/3, 1571m²
Reinkorvenkatu 12, 416-407-4-174, AO 127/2, 1589m²
Riihikuja 3, 416-417-3-88, AO 64/3, 1740m²
Varstakuja 4, 416-417-3-81, AO 63/2, 1260m²

Yllä mainittujen kohteiden alekampanja on viimeksi järjestetty loppuvuonna 2022 kunnanvaltuuston päätöksellä (29.8.2022 § 29).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy edellä mainittujen tonttien hinnanalentamisen kysynnän lisäämiseksi vuoden 2024 loppuun asti.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy edellä mainittujen tonttien hinnanalentamisen kysynnän lisäämiseksi -50 % kunnanvaltuuston aiemmin vahvistamasta hinnasta. Kampanja-aika ja -hintaa ovat voimassa vuoden 2024 loppuun mennessä toteutuneisiin kaappoihin. Kaupan ehtona on rakennusvelvoite, joka määräytyy rakennusjärjestyksen mukaisesti. Tonttien hinnoittelu ei sisällä vesi- ja viemärlaitoksen liittymismaksuja.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Tommy Vesterlund osallistui tämän pykälän käsittelyyn ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kunnanvaltuusto 27.05.2024 § 20
266/10.00.02/2023

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.