

## SOPIMUS TAKAUSVASTUUSTA

- Osapuolet: Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö sr, y-tunnus 0835048-6, jatkossa "Velallinen";  
Rautjärven kunta, y-tunnus 0206951-1, jatkossa "Takaaja";  
Lappeenrannan kaupunki, y-tunnus 0162193-3, jatkossa "Vastatakaaja 1",  
Imatran kaupunki, y-tunnus 0159216-7, jatkossa "Vastatakaaja 2",  
Lemin kunta, y-tunnus 0162576-6, jatkossa "Vastatakaaja 3";  
Luumäen kunta, y-tunnus 0162631-2, jatkossa "Vastatakaaja 4";  
Parikkalan kunta, y-tunnus 1913642-6, jatkossa "Vastatakaaja 5";  
Ruokolahden kunta, y-tunnus 0163013-5, jatkossa "Vastatakaaja 6";  
Savitaipaleen kunta, y-tunnus 0163109-0, jatkossa "Vastatakaaja 7" ja  
Taipalsaaren kunta, y-tunnus 0163320-5, jatkossa "Vastatakaaja 8".  
Vastatakaajat 1 – 8 jatkossa yhdessä "Vastatakaajat".
- Tausta: Velallinen tarvitsee lainarahoitusta Hiitolanjoen hankkeisiinsa. Kuntarahoitus Oyj (jatkossa "Kura") myöntää Velalliselle kuntatodistuslimiitin, jonka suuruus on [miljoona euroa]. Takaaja antaa Kuralle omavelkaisen takauksen limiitin takaisin maksamisen vakuudeksi. Velallinen antaa lisäksi Takaajalle reaalivakuutta eli kiinnityksiä hankintahinnaltaan 1.150.000 euron kiinteistöihin.
- Takaaja ja Vastatakaajat sopivat tällä sopimuksella Vastatakaajien takausvastuusta Takaajaa kohtaan seuraavan:

1. Takaajan ja Vastatakaajien vastuosuudet Velallisen Kuralle olevista edellä mainittuun yritystodistuslimiittiin perustuvista vastuista jakautuvat seuraavasti:

	takausosuus
- Takaaja	7,8 %
- Vastatakaaja 1	35,4 %
- Vastatakaaja 2	19,3 %
- Vastatakaaja 3	5,6 %
- Vastatakaaja 4	5,8 %
- Vastatakaaja 5	5,9 %
- Vastatakaaja 6	6,1 %
- Vastatakaaja 7	6,0 %
- Vastatakaaja 8	8,1 %
	=====
yhteensä	100 %

Yllä mainittu takausosuus määrittää Takaajan ja Vastatakaajien välisen lopullisen vastuosuuden.

2. Mikäli osa Vastatakaajista ei ole sitoutunut tähän sopimukseen, voi Takaaja kuitenkin panna täytäntöön takauksensa Kuntarahoitukselle, jos Vastatakaajat, joiden yhteen laskettu (mukaan lukien Takaajan takausosuus) takausosuus ylittää 80 % kohdan 1 mukaisesta taulukosta, ovat sitoutuneet tähän sopimukseen. Tämä sopimus astuu silloin voimaan allekirjoittaneiden kesken. Tällöin kunkin Vastatakaajan vastuosuus on edellä mukaisen taulukon mukainen prosenttiosuus suhteellisenä ja enintään kerrottuna luvulla 1,25. Myöhemmin sopimuksen allekirjoittaneiden osuus alentaa vastaavasti muiden allekirjoittajien suhteellista prosenttiosuutta.
3. Takaaja voi vaatia Vastatakaajilta maksua tämän sopimuksen perusteella, jos Takaaja on oman takauksensa perusteella maksanut Kuntarahoitukselle sen vaatimuksesta suorituksen. Lisäksi Vastatakaajien maksuvelvollisuuden ehtona on, että
- Velallisen antamia pantteja ei ole saatu realisoitua vuoden kuluessa Takaajan maksusta Kuntarahoitukselle tai Takaajan saatavaa koskevasta velkomustuomiosta;
  - ulosottomenettelyssä on todettu, että panttien myynnille on este;
  - pantit on myyty mutta niiden realisoinnista saaduilla varoilla ei ole saatu katettua Takaajan takautumissaatavaa kokonaisuudessaan tai
  - Vastatakaajat ilmoittavat Takaajalle Takaajan tehtyä suorituksen Kuntarahoitukselle, että ne eivät vaadi vakuuden myyntiä.
4. Jos jokin Vastatakaaja suorittaa osuutensa vastatakausvastuusta Takaajalle ilman että Velallisen antamaa vakuutta on realisoitu, saa ko. Vastatakaaja maksuaan vastaavan osuuden Velallisen antamaan vakuuteen.
5. Vastatakaus kattaa kaikki Takaajan kohdassa "Tausta" mainittuun takaukseen ja sen vastasitoumukseen perustuvat saatavat Velalliselta, kuten pääoman, korot, viivästyskorot ja perintäkulut. Vastatakaus on yhteisvastuullinen. Takaaja voi vaatia

Kuntarahoitukselle takauksensa perusteella suorittamaansa määrää kokonaisuudessaan yksittäiseltäkin Vastatakaajalta (pois luettuna Takaajan vastuuosuus kohtien 1 ja 2 mukaisesti). Vastatakaajalla on takautumisoikeus (regressioikeus) toisia vastatakaajia kohtaan, mikäli se tekee Takaajalle suorituksen, joka ylittää Vastatakaajan vastuosuuden. Takautumisoikeus koskee ko. Vastatakaajan suoritusta sen vastuosuuden ylittävältä osalta.

Tämä sopimus astuu voimaan, kun Velallinen, Takaaja ja Vastatakaajat, joiden takausosuus yhdessä Takaajan takausosuuden kanssa ylittää 80 % kohdan 1 taulukosta, ovat sen allekirjoittaneet.

Tämä sopimus on voimassa 31.12.2023 saakka, ellei voimassaoloaikaa sitä ennen päätetä jatkaa. Jatkaminen dokumentoidaan takaajan ja kaikkien vastatakaajien kirjallisilla suostumuksilla, jotka liitetään tämän pääsopimuksen liitteeksi.

Tämä sopimus allekirjoitetaan sähköisesti ja jaetaan kymmenenä samasanaisena kappaleena, yksi kullekin sopijapuolelle.

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö sr	Rautjärven kunta
Hanna Ollikainen, toimitusjohtaja	Harri Anttila, kunnanjohtaja
Lappeenrannan kaupunki	Imatran kaupunki
Jari Iskanius, talous- ja rahoitusjohtaja	Matias Hildén, vs. kaupunginjohtaja
Lemin kunta	Luumäen kunta
Kati Rekola, kunnanjohtaja	Risto Alaheikka, kunnanjohtaja
Parikkalan kunta	Ruokolahden kunta
Vesa Huuskonen, kunnanjohtaja	Kaisu Häkkinen-Paananen, vt. kunnanjohtaja
Savitaipaleen kunta	Taipalsaaren kunta
Johanna Mäkelä, kunnanjohtaja	Kari Kuuramaa, kunnanjohtaja

## SIGNATURES

## ALLEKIRJOITUKSET

## UNDERSKRIFTER

## SIGNATURER

## UNDERSKRIFTER

This documents contains 3 pages before this page

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

### HARRI ANTTI JALMARI ANTTILA

Rautjärven kunta, FI02069511, Simpeleentie 12, 56800, Simpele

27783336-117-46d7-893e-81618b6705b - 2022-06-02 10:21:38 UTC +03:00

BankID / MobileID - 8480241e-1565-4e0d-af1c-12ed0b0e42a5 - FI

Representative - Nimenkirjusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Representant

### JOHANNA MÄKELÄ

Company - Yhtys - Företag - Selskap - Virksomhet: Savitaipaleen kunta

8ee696fd-ee64-468e-6593-70a8039e8541 - 2022-06-02 10:58:34 UTC +03:00

BankID / MobileID - 57e80963-32e4-40ea-8265-1c21348372ba - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

### KATTI ANETTE REKOLA

Lemin kunta, FI01625766, Toukkalantie 5, 54710, Lemi

1a857d29-0a9a-495e-8955-69c786e67659 - 2022-06-02 11:02:19 UTC +03:00

BankID / MobileID - 80811a27-88b-459a-1ab-75a11402261e - FI

Representative - Nimenkirjusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Representant

### JARI PETTERI ISKANILUS

Company - Yhtys - Företag - Selskap - Virksomhet: Lappeenranta kaupunki

8f73d95-668a-437f-ea22e-1e15039742e - 2022-06-02 11:21:41 UTC +03:00

BankID / MobileID - 80811a27-88b-459a-1ab-75a11402261e - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

### KARI PEKKA KUURAMMA

Company - Yhtys - Företag - Selskap - Virksomhet: Taipalsaaren kunta

7bc28077-618c-4470-8467-68a803cc01d - 2022-06-02 12:24:05 UTC +03:00

BankID / MobileID - 31937946-7d17-44d5-8563-38a195e6d110 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

### HANNA RIITTA OLLIKAINEN

Etelä-Karjalan virkistysaluehallinto, FI0030496, Vraastokatu 2, 53100, Imlatra

e707d027-6298-4691-802e-815e7d6276a7 - 2022-06-03 17:20:31 UTC +03:00

BankID / MobileID - 05691e5c-820a-4574-8818-759999914041 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

### MATIAS TUUKKA PETTERI HILDEN

Company - Yhtys - Företag - Selskap - Virksomhet: Imlatan kaupunki

0d791c21-4e1e-493a-932e-ae994e40217e - 2022-06-03 08:54:07 UTC +03:00

BankID / MobileID - 019c353a-142c-480e-b0ea-ae5919235001 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/fi/document-check/06060606-4063-4876-9376-305000606020>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page  
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

VESA MATTI HUIJONEN  
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Paikalan kunta  
404420-9496-405-9359-6562737039 - 2022-09-07 09:51:29 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 6776a029-9e92-4396-ad06-479476073939 - FI  
Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

RISTO KAUKO ALAHENKKA  
Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Luumäen kunta  
515a7a9f-9a15-4ee6-84ed-472a2b0a1a44 - 2022-09-10 08:15:00 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 6708e028-3a68-4219-887e-b0dee3080d24 - FI  
Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page

Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende