

## Teollisuustontin hinnanmuutos

Kunnanhallitus 02.10.2023 § 135

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | Tekninen johtaja Tommy Vesterlund                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|               | <p>Lemin kunta on saanut 14.9.2023 ostotarjouksen teollisuustontista (K114-T1) 416-407-0007-0165 os. Teollisuustie 9. Lemin kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnaksi 2€/m<sup>2</sup> eli kyseisen tontin hinta on 8930€ (tontin pinta-ala on 4465m<sup>2</sup>). Tarjottu hinta edellä mainitusta teollisuustontista on 6000€ (noin 1,34€/m<sup>2</sup>).</p> <p>Koska tarjottu hinta on alempi kuin Lemin kunnanvaltuuston päättämät hinnat, tulisi yhdenvertaisuuden vuoksi myös viereisen teollisuustontin (416-407-0031-0004) hinta päivittää hintaan 1,34€/m<sup>2</sup>. Lemin kunnanvaltuusto on päättänyt tonttien hinnaksi 2€/m<sup>2</sup> eli kyseisen tontin nykyinen hinta on 13 800 € (tontin pinta-ala on 6900m<sup>2</sup>).</p> |
| Esittelijä    | Kunnanjohtaja Kati Rekola                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy teollisuustontin (416-407-0031-0004) hinnanmuutoksen 9250 euroon (1,34€/m <sup>2</sup> ) yhdenvertaisuuden vuoksi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Päätös        | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Kunnanvaltuusto 09.10.2023 § 26  
243/10.00.02/2023

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.