

Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023

Kunnanhallitus 17.10.2022 § 141
193/02.02.02/2022

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2023 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- vakituisen asunnon veroprosentti 0,41–1,00 %
- muun kuin vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,93–2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 2,00–6,00 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- voimalaitoksen veroprosentti 0,93–3,10 %

Edellä mainituista kolme ensimmäistä on määrättävä ja loput voidaan määrätä.

Lemillä ovat vuonna 2022 voimassa seuraavat veroprosentit:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,53 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,30 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Talousarvio vuodelle 2023 on laadittu nykyisillä veroprosenteilla. Liitteessä esitetään syyskuun verotuloennustekehikon laskelma, jonka mukaan arvio vuoden 2023 kiinteistöveron määrästä on 957 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto vahvistaa Lemin kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,40 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,53 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset 1,30 %
- rakentamaton rakennuspaikka 4,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.