



Kunnanhallitus

Aika 15.08.2022 klo 17:00 - 19:53

Paikka Kunnanviraston kokoushuone, Toukkalantie 5

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 101	Valtuuston 20.6.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano	3
§ 102	Talouden raportit kesäkuun lopun tilanteesta	4
§ 103	Valtionosuuden muutokset vuodelle 2022	6
§ 104	Kunnanhallituksen käyttösuunnitelman toteutuminen ensimmäisen vuosipuoliskon aikana	9
§ 105	Tilinpäätösennuste 2022	9
§ 106	Talousarviomuutokset vuodelle 2022	12
§ 107	Talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2022-2024 ja lisäajan hakeminen alijäämän kattamiseksi	16
§ 108	Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022	18
§ 109	Lisämäärärahaesitys Tuomelankankaan 3 vaiheen loppuunsaattamiseen	19
§ 110	Kiinteistö Oy Lemminkäinen Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemminkäinen Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1. – 30.6.2022	20
§ 111	Kaavoituskatsaus 2022	21
§ 112	Ostotarjous tilasta Nuorakoski	22
§ 113	Länsi-Saimaan kuntien elinvoimahanke 2023-2024	23
§ 114	Valtuustoaloite: Painetun tapahtumatiedotteen takaisin käyttöönotto	24
§ 115	Valtuustoaloite: Yksityistieavustusten jakoperusteiden uudistaminen ja määrärahojen korotus	25
§ 116	Valtuustoaloite: A2-kielen opetuksen vaihtoehtojen selvittäminen	26
§ 117	Valtuustoaloite: Mikkilälahden alueen 416-407-7-137 kaavoittaminen	27
§ 118	Valtuustoaloite: Koulukeskuksen auditorion ilmanvaihdon säätäminen	29
§ 119	Kuntalaisaloite: Skeittiparkki / pumptrack	30
§ 120	Viranhaltijapäätökset	31
§ 121	Muut asiat	32
§ 122	Ilmoitusasiat	33



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karhu Anu Rings Mervi Ovaskainen Jarkko Värtö Nina Tölski Jarmo Makkonen Esa Junni Antti	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen	Poistui 19:28
Poissa	Nisonen Lasse		
Muu	Mielikäinen Juha Laurikainen Ritva Rekola Kati Julia Hyrkkänen Taina Koivisto	Valtuuston puheenjohtaja Valtuuston 1. vpj. Kunnanjohtaja, esittelijä Hallinnon asiantuntija, pöytäkirjanpitäjä Talousasiantuntija	Osallistui kokoukseen §:ien 102-109 käsittelyn ajan. Poistui 19:00

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin.

Käsitellyt asiat 101 - 122

Allekirjoitukset

	Anu Karhu puheenjohtaja	Julia Hyrkkänen pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastus	Lemillä 17.8.2022	
	Esa Makkonen pöytäkirjantarkastaja	Nina Värtö pöytäkirjantarkastaja
Pöytäkirjan nähtävilläpito		

www.lemi.fi/paatoksenteko



Kunnanhallitus

§ 101

15.08.2022

Valtuuston 20.6.2022 kokouksen päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 101
108/00.01.01/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Kuntalain (410/2015) 39 §:n perusteella kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta ja asia on viipymättä saatettava valtuustoon uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka, jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valtuuston kokouksessa 20.6.2022 päätettiin seuraavat asiat:

- § 10 Kunnanvaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien vaali toimikaudeksi 2022–2023
- § 11 Arviointikertomus
- § 12 Tilinpäätös 2021
- § 13 Henkilöstöraportti 2021
- § 14 Saimaan Kuitu Oy:n osakassopimus
- § 15 Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma
- § 16 Sairasen tilan ranta-asemakaavan muutos
- § 17 Lausuntopyyntö, JKPP-väylän linjaus Kuukanniemi-litiä välillä
- § 18 Jäärata-aloitteet
- § 19 Valtuusto- ja kuntalaisaloitteet
- § 20 Kunnanjohtajan työn painopistealueet ja tavoitteet
- § 21 Kiireellistä käsittelyä vaativat asiat
- § 22 Ilmoitusasiat

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet oikeassa järjestyksessä ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 102

15.08.2022

Talouden raportit kesäkuun lopun tilanteesta

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 102

119/02.01.02/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Kati Rekola ja talousasiantuntija Taina Koivisto

Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan ohessa talouden raportit kesäkuun lopun tilanteesta. Tasaisen toteuman mukaan toteumaprosentti on 50. Tulosalueraportit sisältävät myös sisäiset erät.

Ulkoisessa tuloslaskelmassa toimintatuottojen toteuma on 728 000 euroa, noin 53 % talousarviosta. Hankkeisiin saadut avustukset on kirjattu tuloksi toteutuneiden menojen mukaan avustusprosentin mukaisena neljännesvuosittain. Tekninen lautakunta hyväksyi metsänhoitosuunnitelman 21.7.2021 § 34. Sen pohjalta rakennustarkastaja on hoitanut merkittäviä puunmyyntikauppoja, joista kertyy tänäkin vuonna myyntituottoja. Puun myynnillä on saatu 57 200 euroa, joka on 114 % talousarviosta. Alkuvuonna on myyty yksi tontti, jonka myyntivoiton määrää ei ole saatu raportointikaudella laskettua. Maaomaisuuden myyntivoitoista on 100 000 euron tuloarvio. Ulkoisten toimintakulujen toteuma on 9 912 300 euroa, noin 50 % talousarviosta. Henkilöstökulujen toteumaprosentti on 54 %. Lomarahat maksetaan ja kirjataan kirjanpitoon heinäkuussa.

Kunnanhallituksen toimintatuotot ovat 342 600 euroa eli 45 % talousarviosta. Toimintakulut ovat 6 447 700 eli 48 % talousarviosta.

Yleishallinto -tulosalueella toimintatuottojen toteuma on 44 % ja toimintakulujen toteuma 52 %

Kehittämishankkeet -tulosalueella toimintatuottojen toteuma on 46 % ja toimintakulujen toteuma 27 %.

Sotepalvelut -tulosalueella toimintatuottojen toteuma on 56 % ja toimintakulujen toteuma 48 %. Eksoten vuoden 2022 talousarvio on suunniteltu 7,4 milj. euroa ylijäämäiseksi. Talousarvioon on tehty 7 milj. euron varaus kuntien avustuksille. Voimaanpanolain 33 §:n mukaan kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä tulee kuntalien säännösten mukaisesti jäsenkuntien katettavaksi ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Vuoden 2022 lopussa kunnilta laskutetaan alijäämän kattamiseen tarvittava määrä avustuksina, mikäli toimintavuoden aikana tehdyt tasapainottamistoimenpiteet eivät toteudu riittävinä alijäämän kattamiseksi. Tasapainottamistoimenpiteiden tavoitteena on, että vuoden 2022 lopussa kuntayhtymän taseessa on alijäämää enää käytettävissä olevan poistoeron verran eli 3,5 milj. euroa. Eksoten tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan Eksoten taloudellisesti haastava tilanne muodostaa merkittävän riskin Eksoten talouden toteutumiselle vuonna 2022. Tällä hetkellä näyttää siltä, että talouden tasapainottamistoimet eivät toteudu täysimääräisesti niin, että ne riittäisivät kattamaan taseen alijäämiä, jolloin



Kunnanhallitus

§ 102

15.08.2022

alijäämät tulevat jäsenkuntien katettavaksi. Lemin kunnan talousarviossa on 179 000 euron varaus avustukselle.

Verotulojen kertymä on 6 281 900 euroa eli 53 % talousarviosta. Valtionosuuksien kertymä on 3 561 100 euroa eli 50 % talousarviosta. Valtionosuuksiin on elokuussa tullut muutos, joka lisää kunnalle maksettavaa valtionosuutta 123 000 euroa.

Tarkempi selvitys puolen vuoden talouden toteumasta annetaan kunnanhallituksen käyttösuunnitelman 2022 toteutumisessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kesäkuun lopun talousraportoinnin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Oheisaineisto

Talouden toteuma_06_2022



Kunnanhallitus

§ 103

15.08.2022

Valtionosuuden muutokset vuodelle 2022

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 103
120/02.03.01.01/2022

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Valtionvarainministeriön kunta- ja aluehallinto-osasto on lähettänyt 8.7.2022 kunnanhallituksille päätöksen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten muutoksista vuodelle 2022 (VN/32353/2021). Muutokset ovat valtion vuoden 2022 toisen lisätalousarvion mukaiset.

1. Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden lisäys perusopetuslain muuttamiseen

Kuntien peruspalveluiden valtionosuuden laskennallisia kustannuksia lisätään 146 000 euroa liittyen 11.3.2022 vahvistettuun lakiin perusopetuslain muuttamisesta (163/2022).

2. Käyttämättömän määrärahan palautus valtion talousarviosta, kuntien yhdistymisen taloudellinen tuki

Kuntien peruspalveluiden valtionosuuteen lisätään 8 600 000 euroa liittyen kuntien yhdistymisen taloudellisesta tuesta vuonna 2021 käyttämättä jääneiden kuntarakennelain (1698/2009) 56 a §:n mukaan harkinnanvaraisten yhdistymisavustuksen palautukseen. Harkinnanvaraiseen yhdistymisavustukseen varattua euromäärää ei kokonaisuudessaan käytetty varainhoitovuoden aikana, palautetaan jäljelle jäänyt osa kunnille asukasta kohden yhtä suurena osuutena varainhoitovuotta seuraavan vuoden aikana. Valtionvarainministeriö on päättänyt lisätä kunnille myönnettävää kunnan peruspalveluiden valtionosuutta 1,56 euroa asukasta kohden. Lisäys huomioidaan valtionosuuden lisäyksissä ja vähennyksissä.

3. Verotulomenetysten korvauksen korottaminen johtuen matkakuluvähennyksen määräaikaisesta korotuksesta vuodelle 2022

Valtion veroperustemuutoksista aiheutuvien kuntien verotulomenetysten korvaukseen lisätään 101 000 000 euroa. Lisäys johtuu matkakuluvähennyksen määräaikaisesta korotuksesta vuodelle 2022 ja sen arvioidusta vaikutuksesta kuntien verotuloihin. Korvauksia maksetaan kunnalle sen verotulojen menetystä vastaava euromäärä.



Päätöksen vaikutus Lemin kunnalle myönnettyyn kunnan peruspalvelujen valtionosuuteen vuodelle 2022 on lisäystä 122 731 euroa muodostuen seuraavasti:

Lemin kunta	Laskennalliset kustannukset	Omarahoitusosuus (vos-% 23,59)	Valtionosuus omrahoidusosuuden jälkeen	Valtionosuuden vähennykset ja lisäykset	Kunnan peruspalveluiden valtionosuus	Verotulomenetysten korvaukset m. verolykkäysten takaisinperintä
Nykyinen	17 051 047	12 718 672	4 332 375	-169 214	6 131 571	1 611 652
Uusi	17 051 153	12 718 731	4 332 421	-164 590	6 136 241	1 729 714
Muutos, €/vuosi					4 670	118 061
Lemin kunta	Valtionosuuden nykyinen kuukausierä (heinäkuu)	Valtionosuuden uusi kuukausierä (elo-joulu)	Muutos valtionosuuden kuukausierässä	Verokorvausten nykyinen kuukausierä (heinäkuu)	Verokorvausten uusi kuukausierä (elo-joulu)	Muutos verokorvausten kuukausierässä
Muutos, €/kk	511 036	511 971	935	134 304	157 917	23 613

Kohtien 1-3 muutokset huomioidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien vuoden 2022 elokuun maksueristä lähtien. Muutoksilla päivitetty valtionosuuslaskelma vuodelle 2022 julkaistaan valtion varainministeriön verkkosivuilla osoitteessa:

<https://vm.fi/valtionosuuspaatoksia-ja-laskentatietoja>

Jos kunta on tyytymätön valtionvarainministeriön kunnan peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausta koskevaan päätökseen, sillä on kunnan peruspalvelujen valtionosuuslain 64 §:n nojalla oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksestä tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle.

Valtionosuuden perusteena olevat tiedot on tarkistettu eivätkä ne anna aiheita hakea päätökseen oikaisua.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi vuodelle 2022 kunnan peruspalvelujen valtionosuuden ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvausten muutokset ja päättää samalla, ettei oikaisuvaatimuksen tekemiseen ole aiheita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.



Kunnanhallitus

§ 104

15.08.2022

Kunnanhallituksen käyttösunnitelman toteutuminen ensimmäisen vuosipuoliskon aikana

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 104
121/02.01.02/2022

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kunnanhallituksen alaisen toiminnan käyttösunnitelman toteutumisesta kesäkuun loppuun mennessä on laadittu oheinen raportti. Pääsääntöisesti toiminnassa on edetty talousarviossa ja käyttösunnitelmassa päätetyllä tavalla. Kunnanhallituksen alaisen toiminnan osalla keskityttiin kunnan lakisääteisten toimintojen järjestämiseen annettujen viranomais määräysten ja -suositusten mukaisesti.

Toimintatuottojen toteuma on 45 %. Pysyvien vastaavien myyntivoitot eivät ole kertyneet talousarviossa edellytetyllä tavalla. Palvelujen ostot Eksotelta, 5 619 800 euroa, ovat tasaisen kertymän mukaista (49 %).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen käyttösunnitelman toteutumisen raportin ensimmäisen vuosipuoliskon ajalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Oheisaineisto

Käyttösunnitelman toteutuminen_06_2022



Kunnanhallitus

§ 105

15.08.2022

Tilinpäätösennuste 2022

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 105
125/02.01.02/2022

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Kunnat ovat raportoineet vuodesta 2021 alkaen Valtiokonttorille kuluvan vuoden tilinpäätösennusteensa ensimmäisen vuosipuolikkaan päättymisen jälkeen. Tilinpäätösennuste-raportti perustuu kunnan tekemään ennusteeseen siitä, mikä kunnan kuluvan vuoden tilinpäätös tulee olemaan vuoden päättyessä.

KTPE-ennuste muodostetaan kunnan talousarviotiedoista, joihin sisällytetään tiedossa olevat tulojen ja menojen muutokset kokonaistalouden tasolla. Ennustettavien lukujen pohjalla ei tarvitse olla vielä virallista talousarvion muutosta. Ennusteessa tulee pyrkiä arvioimaan realistisesti tilikauden tilinpäätöksen tulosta. Kokonaistaloudella tarkoitetaan kunnan ulkoista tilinpäätösennustetta liikelaitokset ja muut eriytetyt yksiköt yhdisteltynä kuten tilinpäätöksessä ja talousarvion raportoinnissa, sisäiset erät eliminoidaan.

Lemin kunnan tilinpäätösennuste on laadittu Web Taloussuunnittelussa



	k-t25	Kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätösennuste			
			Web Talsu	Alkuperäinen	Muutos
		Tilikauden tilinpäätösennuste	TAenn2022	talousarvio	
		C0010			
Tilinpäätösennuste	R0010				
Toimintatuotot	R0020		1 528 602,00	1 385 822	142 780
Myyntituotot	R0030	647 480,00		652 500	-5 020
Maksutuotot	R0040	189 740,00		189 740	0
Tuet ja avustukset	R0050	380 173,00		224 473	155 700
Muut toimintatuotot	R0060	311 209,00		319 109	-7 900
Valmisteverastojen muutos	R0070	0,00			
Valmistus omaan käyttöön	R0080	0,00			
Toimintakulut	R0090		-20 158 392,00	-19 707 842	-450 550
Henkilöstökulut	R0100	5 188 160,00		4 825 910	-362 250,00
Palvelujen ostot	R0110	13 644 900,00		13 576 000	-68 900,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	R0120	694 030,00		667 630	-26 400,00
Avustukset	R0130	346 900,00		352 900	6 000,00
Muut toimintakulut	R0140	284 402,00		285 402	1 000,00
TOIMINTAKATE	R0150		-18 629 790,00	-18 322 020	-307 770
Verotulot	R0160	11 864 000,00	11 864 000,00	11 864 000	0
Valtionosuudet	R0170	7 245 232,00	7 245 232,00	7 150 100	95 132
Rahoitustuotot ja -kulut	R0180	-57 350,00	-57 350,00	-57 350	0
VUOSIKATE	R0190		422 092,00	634 730,00	-212 638,00
Poistot ja arvonalentumiset	R0200	549 822,00	-549 822,00	-538 720	-11 102
Satunnaiset erät	R0210	0,00	0,00	0	0,00
TILIKAUDEN TULOS	R0220		-127 730,00	96 010,00	-223 740,00
Tilinpäätössiirrot + (-)	R0230	0,00	0,00	0	0
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	R0240		-127 730,00	96 010,00	-223 740,00

Ennusteen on pohjana vuoden 2022 alkuperäinen talousarvio, johon on tehty kunnanhallituksen talousarviomuutokset lisäksi seuraavanlaisia muutoksia:

Kaikki toimialat: Arviot työllistettyjen palkkatuet ja henkilöstökulut.

Vaalit toteuman mukaan.

Sivistyksen toimialalla vuodelta 2021 jatkuneiden ja 2022 alkaneiden hankkeiden tuet ja avustukset ja henkilöstökulut hankkeen kokonaismenojen mukaan.

Teknisen toimialalla kaukolämmön 15 % hinnankorotus, palvelujen ostoissa puunmyynnistä aiheutuvat kustannukset mm. uudistamisen johdosta. Investoinneissa Tuomelankankaan infran rakentamisessa on tullut ylimääräisiä kuluja virheellisten työsuoritusten korjaamisesta. Tarkennetun kustannusarvion ja työn loppuunsaattaminen on arvioitua, 369 000 euroa kalliimpaa.



		Tilikauden tilinpäätösennuste C0010	TAenn2022	Alkuperäinen talousarvio	Muutos
Investointimenot yhteensä (brutto)	R0250		837 650,00	468 650,00	369 000,00
Aineettomat hyödykkeet	R0260	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00
Maa- ja vesialueet	R0270	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00
Rakennukset	R0280		45 000,00	45 000,00	0,00
Rakennukset: opetus- ja kulttuuritoimi	R0290	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00
Rakennukset: sosiaali- ja terveystoimi	R0300	20 000,00	20 000,00	20 000,00	0,00
Rakennukset: muut	R0310	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00
Kiinteät rakenteet ja laitteet	R0320	752 650,00	752 650,00	383 650,00	369 000,00
Koneet ja kalusto	R0330	15 000,00	15 000,00	15 000,00	0,00
Muut aineelliset hyödykkeet	R0340	0,00	0,00	0,00	0,00
Osakkeet ja osuudet	R0350	0,00	0,00	0,00	0,00
Rahoitusosuudet investointimenoihin	R0360	12 250,00	12 250,00	12 250,00	0,00
Investointihyödykkeiden luovutustulot (brutto)	R0370	200 000,00	200 000,00	200 000,00	0,00
Toiminnan ja investointien rahavirta	R0380	-549 308,00	-549 308,00	278 330,00	-827 638,00
Lainakanta 31.12.	R0390	6 033 271,00	6 033 271,00	6 033 271,00	0,00
Henkilöstön määrä 31.12.	R0400	113,00	113,00	113,00	0,00
Tuloveroprosentti	R0410				

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tilinpäätösennusteen vuodelle 2022 ja saattaa sen tiedoksi myös kunnanvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Merkittiin pöytäkirjaan, että sarakkeen Rakennukset: sosiaali- ja terveystoimi euromääräksi on korjattu 15 000 euron sijaan 20 000 euroa ja sarakkeen Toiminnan ja investointien rahavirta euromääräksi on korjattu -303 308 euron sijaan -549 308 euroa.

**Talousarviomuutokset vuodelle 2022**

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 106
122/02.01.02/2022

Valmistelija

Talousasiantuntija Taina Koivisto

Lemin kunnan hallintosäännön 8. luvun 61 §:n mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä kunnanvaltuustolle talousarviovuoden aikana. Talousarviovuoden jälkeen talousarvion muutoksia voidaan käsitellä vain poikkeustapauksissa. Talousarviomuutoksina vuodelle 2022 kunnanhallituksen tulosalueilla esitetään seuraavat muutokset käyttötalous- ja tuloslaskelmaosaan. Määrärahamuutoksilla on myös vaikutusta Yleishallinnon sisäisiin tuottoihin, nettovaikutus näiden määrärahamuutosten mukaan +5 430. Luku tarkentuu sen jälkeen, kun on voitu laskea sisäiset vuokrat. Sisäisiin eriin tehdään talousarviomuutokset sen jälkeen, kun sivistyksen ja teknisen talousarviomuutokset on käsitelty.

Käyttötalousosa: Tulosalue Yleishallinto

Hallintopalveluissa ja kirjanpidossa palkat olivat talousarvioon tallennettu väärin, lasketusta poiketen. Laskelmassa on huomioitu myös 1.6. voimaan tullut 46 euron tai 2 % palkankorotus. Kunta työllisti keväällä lemiläisen ammattikorkeakouluopiskelijan mm. tilinpäätöksen laadinnassa ja muissa kunnan taloushallinnon tehtävissä. Määrärahan siirto/lisäys Kehittämishankkeiden tulosalueelta. Talousarvion laadinnan aikaan ei ollut myöskään tiedossa palkkatukityöllistettävästä.

Kustannuspaikka 1125 Hallintopalvelut: tuloarvion ja määrärahan lisäys:

Tili 3520 Palkkatuki	+6 000
Tili 4010 Vakinaisten palkat	-41 900
Tili 4100 Määräaikaisten palkat	-5 000
Tili 4140 Työllisyyspalkat	-10 200
Tili 4530 Kuel, palkkaperusteinen	-9 800
Tili 4601 Sotumaksut	-700
Tili 4602 Tapaturmavakuutusmaksut	-400
Tili 4603 Työttömyysvakuutusmaksut	-700
Nettomuutos	-62 700

3025 Sisäiset myyntituotot tuloarvion lisäys 62 700 euroa.

Kustannuspaikka 1140 Kirjanpito: määrärahan lisäys:

Tili 4010 Vakinaisten palkat	-23 700
Tili 4530 Kuel, palkkaperusteinen	-4 100
Tili 4601 Sotumaksut	-300
Tili 4602 Tapaturmavakuutusmaksut	-200
Tili 4603 Työttömyysvakuutusmaksut	-300



Nettomuutos	-28 600
-------------	---------

Tili 3025 Sisäiset myyntituotot tuloarvion lisäys 28 600 euroa

Kustannuspaikka 1200 Muu henkilöstöhallinto: Työterveydenhuollon menoihin arvioitu määräraha on käytetty lähes kokonaan kesäkuun loppuun mennessä. Työterveyshuollon menojen arvioidaan toteutuvan edellisvuoden mukaan, määrärahan lisäys:

Tili 5300 Työterveyshuolto	-8 000
----------------------------	--------

Tili 3025 Sisäiset myyntituotot tuloarvion lisäys 8 000 euroa

Kustannuspaikka 1274 Alueiden kehitt/EK liitto: Uusi kustannuspaikka taloustilastointia varten, määrärahan siirto/lisäys:

Tili 5340 Muut yhteistoimintaosuudet, kp 1274	-53 200
---	---------

Kustannuspaikka 1275 Muu yleishallinto: Vakuutukset, määrärahan vähennys (tästä 20 620 euroa esitetään määrärahojen lisäyksenä tekninen/kiinteistö ja tukipalvelut- tulosalueelle) ja määrärahan siirto/vähennys kustannuspaikalta 1274 Alueiden kehitt/EK Liitto:

Tili 5210 Vakuutukset	+40 670
Tili 5340 Muut yhteistoimintaosuudet	+53 200

Tili sisäiset myyntituotot tuloarvion vähennys 93 870

Kustannuspaikka 1270 Koronamenot: Koronamenoja seurataan 2022 alusta tarkenteella, kustannukset kirjataan aiheuttamisperiaatteella suoraan kustannuspaikoille. Määrärahan vähennys:

Tili 5790 Muut aineet ja tarvikkeet	+20 000
-------------------------------------	---------

Kustannuspaikka 1290 Joukkoliikenne: Budjettiin jäänyt edellisvuoden testamenttivarojen käyttö, oikaistaan kirjaukista tähän lipputulot, tuloarvion vähennys:

Tili 3790 Muut tuotot	-3 000
-----------------------	--------

Kustannuspaikka 1300 Yleiskaavoitus: Talousarvion laadinnan jälkeen on tullut ilmi kaavoitussopimuksen todelliset kustannukset, joista 90 % laskutetaan talousarviovuonna. Kuukanniemen kaavoituspalkkiot ja lisätyöt, määrärahan lisäys:

Tili 5100 asiantuntijapalvelut	-12 000
--------------------------------	---------

Käyttötalousosa: Tulosalue Kehittämishankkeet

Kustannuspaikka 1077 kunnan markkinointi: Talouden huonon ennusteen vuoksi markkinointisuunnitelmasta toteutetaan Lemin kunnan uuden visuaalisen ilmeen luominen ja kunnan kotisivujen uudistaminen. Markkinoinnin määrärahan vähennys:



Tili 3110 Muut myyntituotot	-1 500
Tili 3790 Muut tuotot	-4 900
Tili 5110 Painatukset, ilmoitukset, markk	+13 850
Tili 5790 Muut aineet ja tarvikkeet	+4 000
Tili 6010 Avustukset kotitalouksille	+1 000
Tili 6050 Avustukset yhteisöille	+5 000
Nettomuutos	+17 450

Kustannuspaikka 1250 Työllisyysprojektit: Tulosalueella Kehittämishankkeet / Työllisyysprojektit oli 5 000 euron määräraha korkeakouluopiskelijan kesätyöllistämiseen. Tarkoituksena oli löytää esim. kehittämiseen liittyvä hanke opiskelijalle työtehtäväksi. Määrärahan lisäys/siirto Kehittämishankkeiden-tulosalueelta Yleishallinnon tulosalueelle. Määrärahan siirto/vähennys:

Tili 4100 Määräaikaisten palkat	+5 000
Tili 4530 Kuel, palkkaperusteinen	+900
Tili 4601 Sotumaksut	+100
Tili 4603 Työttömyysvakuutusmaksut	+100
Nettomuutos	+6 100

Tuloslaskelmaosa/Poistot

Kustannuspaikka 1135 Atk-palvelut: Talousarvion valmistelussa oli jäänyt arviomatta it-siirron vuotuiset poistot, määrärahan lisäys:

Tili 9010 Poistot aineettomista hyöd.	-11 102
---------------------------------------	---------

Tuloslaskelmaosa/Valtionosuudet

Kustannuspaikka 7000 Kunnanhallitus: Valtionosuudet on tarkistettu vastaamaan Valtiovarainministeriön 8.7.2022 päätöstä. Tuloarvioiden lisäys ja vähennys:

Tili 7520 Kunnan peruspalvelujen vos	+6 095
Tili 7530 Opetus- ja kulttuuritoim. vos	-12 884
Tili 7560 Verotul.perust.vos.tasaus	-5 592
Tili 7590 Verotulomenetysten komp.	+107 513
Nettomuutos	+95 132

Yhteenveto kunnanhallituksen käyttötalous- ja tuloslaskelmaosan ulkoisten erien muutoksista, vaikutus tilikauden tulokseen +53 950 euroa:



KTPE ja talousarviomuutokset	TP2021	Alkuper. TA2022	Tot 06/2022	TA2022Enn	Muutos
Myyntituotot	221 357	136 200	109 630	134 700	-1 500
Tuet ja avustukset	26 976	9 550	11 681	15 550	6 000
Muut toimintatuotot	84 564	120 800	0	112 900	-7 900
TOIMINTATUOTOT	332 897	266 550	121 311	263 150	-3 400
Palkat ja palkkiot	-333 021	-267 000	-171 187	-342 800	-75 800
Eläkekulut	-185 779	-167 800	-92 815	-180 800	-13 000
Muut henkilösivukulut	-8 394	-10 700	-5 521	-13 100	-2 400
Henkilöstökulut yhteensä	-527 194	-445 500	-269 523	-536 700	-91 200
Palvelujen ostot	-12 013 686	-12 489 870	-6 104 282	-12 455 350	34 520
Aineet, tarvikkeet ja tavara	-40 042	-33 600	-7 835	-29 600	4 000
Avustukset	-58 799	-235 000	-1 500	-229 000	6 000
TOIMINTAKULUT	-12 639 721	-13 203 970	-6 383 140	-13 250 650	-46 680
TOIMINTAKATE	-12 306 824	-12 937 420	-6 261 829	-12 987 500	-50 080
Poistot ja arvonalentumiset	-82 754	-82 895	-46 928	-93 997	-11 102
Valtionosuudet	6 803 291	7 150 100	3 561 066	7 245 232	95 132

Esittelijä Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy talousarvion 2022 käyttötalous- ja tuloslaskelmaosan muutokset.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.



Kunnanhallitus

§ 107

15.08.2022

Talouden tasapainottamisohjelma vuosille 2022-2024 ja lisääjän hakeminen alijäämän kattamiseksi

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 107
103/02.01.00/2022

Valmistelija

kunnanjohtaja Kati Rekola ja talousasiantuntija Taina Koivisto

Kuntalain 1.12.2020 voimaan tulleen säännöksen (110 a §) mukaan kunnan ja kuntayhtymän on mahdollista hakea alijäämän kattamiskauden pidennystä. Pidennystä voi hakea, jos kunta tai kuntayhtymä ei pysty koronaepidemiasta aiheutuvien poikkeuksellisten ja tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi kattamaan taseeseensa kertynyttä alijäämää säädettyssä neljässä vuodessa.

Valtiovarainministeriö voi myöntää hakemuksesta kaksi vuotta lisääaikaa alijäämän kattamiselle. Alijäämä on tällöin katettava säädetyn neljän vuoden sijaan kuuden vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lähtien.

Kunnanhallitus on kokouksessa 28.3.2022 § 44 todennut, että kunnan talous ei ole kuntalain 110 §:ssä tarkoitettulla tavalla tasapainossa. Kertynyt alijäämä on 1.566.400 euroa, noin 540 euroa asukasta kohti. Konsernitilinpäätökseen kertynyt alijäämä asukasta kohden on 270 euroa. Kunnanhallitus on todennut, että kertynyttä alijäämää ei pystytäkään kattamaan vuoden 2022 loppuun mennessä. Lisäksi kunnanhallitus totesi, että Kunnanvaltuustolle valmistellaan tasapainotusohjelma sisällytettäväksi vuoden 2023 talousarvioon ja 2024–2025 taloussuunnitelmaan. Kunnanhallitus päätti, että kunta hakee kuntalain 110 a §:n mukaista lisääaikaa talouden tasapainottamiseksi vuoden 2024 loppuun mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle hyväksyttäväksi asian liitteenä olevan talouden tasapainottamisohjelman vuosille 2022-2024. Kuntalain 110 a §:n mukaista lisääaikaa talouden tasapainottamiseksi haetaan valtuuston hyväksyttyä tasapainottamisohjelma.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Oheisaineisto

Hakemuslomake_Alijäämän kattamiskauden pidentäminen
Talouden_tasapainotusohjelma_2022



Kunnanhallitus

§ 108

15.08.2022

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2022

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 108
126/02.03.01.01/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet. Harkinnanvaraisen avustuksen kriteereissä huomioidaan myös koronakriisin vaikutukset.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt taloutensa tasapainottamiseksi toteuttavia toimenpiteitä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä valtionosuuden korotusta koskevassa hakemuksessa. Jos toimenpiteitä ei ole päätetty hakuajan loppuun mennessä, on hakemukseen merkittävä se, milloin valtuusto käsittelee ne ja mitkä toimenpiteet ovat. Valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiselle ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 48 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä. Hakemukset tulee toimittaa perjantaina 9.9.2022 klo. 16.15 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hakea talouden tasapainottamista tukemaan valtionosuuden harkinnanvaraista korotusta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Oheisaineisto

Hakemuslomake_harkinnanvarainen_korotus



Kunnanhallitus

§ 109

15.08.2022

Lisämäärärahaesitys Tuomelankankaan 3 vaiheen loppuunsaattamiseen

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 109
127/02.01.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Tuomelankankaan 3 vaiheen loppuunsaattamiseen on varattu talousarvioon 250.000€:n investointimääräraha ja lisäksi vesi- ja viemärlaitokselle on varattu 100.000€:n investointimääräraha verkoston, vedenottamoiden ja pumppaamoiden rakentamiseen tai korjaukseen. Tästä edellä mainitusta rahasta voidaan osoittaa Tuomelankankaan 3 vaiheen loppuunsaattamiseen 80 000€.

Maanrakennus Reijola Oy on tehnyt tarkennetun kustannusarvion työn loppuunsaattamisesta ja lisämäärärahan tarve on kustannusarvion mukaan 369.000€. Lisämäärärahan tarve muodostuu lähinnä aikaisempien virheellisten työsuoritusten korjaamisista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Tuomelankankaan 3 vaiheen loppuunsaattamiseen myönnetään 369.000 euron lisämäärärahaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousasiantuntija Taina Koivisto osallistui tämän pykälän käsittelyyn.



Kunnanhallitus

§ 110

15.08.2022

Kiinteistö Oy Lemin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemin Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1. – 30.6.2022

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 110
110/00.03.01/2022

Valmistelija	Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen
	Kunnanhallitukselle jaetaan esityslistan ohessa Kiinteistö Oy Lemin Vuokratalojen ja Kiinteistö Oy Lemin Palvelutalon välitilinpäätökset ajalta 1.1. – 30.6.2022.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kati Rekola
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen tytäryhtiöiden välitilinpäätökset.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen tytäryhtiöiden välitilinpäätökset ja antaa valtuustolle puolivuositain raportin yhtiöiden tavoitteiden toteutumisesta ja taloudellisen aseman kehitymisestä sekä arvion tulevasta kehityksestä ja riskeistä.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- [1] Lemin Palvelutalo välitilinpäätös 1.1.-30.6.2022
- [2] Lemin Vuokratalot välitilinpäätös 1.1.-30.6.2022



Kunnanhallitus

§ 111

15.08.2022

Kaavoituskatsaus 2022

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 111
111/00.03.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Tommy Vesterlund

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen.

Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävyydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Katsaus pyritään saamaan tehokkaasti eri tiedotusvälineitä ja -tapoja käyttäen kuntalaisten tietoon.

Kaavoituskatsaus on julkaistu useiden vuosien ajan kunnan vapaa-aikatoimen julkaisemassa kevättiedotteessa, joka on postitettu vakituisiin ja vapaa-ajan talouksiin. Se julkaistaan myös kunnan nettisivuilla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen kaavoituskatsauksen.
Kaavoituskatsaus saatetaan myös valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[3] Kaavoituskatsaus 2022



Kunnanhallitus

§ 112

15.08.2022

Ostotarjous tilasta Nuorakoski

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 112
123/10.00.02/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Jukka Suninen on lähettänyt kuntaan ostotarjouksen koskien Lemin kunnan omistamaa tilaa Nuorakoski. Tarjous on saapunut 8.8.2022.

Ostotarjous on pykälän oheisaineistona.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hylätä ostotarjouksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Oheisaineisto

Ostotarjous tilasta_Nuorakoski_Suninen



Kunnanhallitus

§ 113

15.08.2022

Länsi-Saimaan kuntien elinvoimahanke 2023-2024

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 113
124/00.01.06/2022

Valmistelija

Kunnanjohtaja Kati Rekola ja hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Länsi-Saimaan alueen yhteistyötoimikunta ja LAB ammattikorkeakoulu ovat käyneet suunnitelmakeskusteluja yhteisestä elinvoiman kehittämishankkeesta talvesta kesään 2022. Lemin kunnan, Luumäen kunnan, Savitaipaleen kunnan ja Taipalsaaren kunnan sekä LAB-ammattikorkeakoulun yhteisellä kehittämishankkeella pyritään vastaamaan alueen elinvoima-, elinkeino ja kehittämishaasteisiin. MDI:n tekemän laajan aluekehityksen tilannekuvan mukaisesti alueen keskeisimpiä haasteita ovat yritysdynamiikka, vetovoimadynamiikka ja työllisyysdynamiikka.

Hankkeen toteuttamisella edistetään Etelä-Karjalan maakunnan älykkään erikoistumisen valintoihin perustuvaa osaamis- ja innovaatioekosysteemiä Länsi-Saimaan alueella.

Hankkeen päätavoitteena on kasvattaa neljän Länsi-Saimaan alueen kunnan elinvoimaa kehittämällä elinvoimasisältöjä ja -palveluita, elinkeinosisältöjä ja palveluita sekä kehittämissisältöjä ja -palveluita. Tavoite jakautuu kuntakohtaisiin tavoitteisiin sekä kuntien yhdessä määrittämiin kaikkia yhdistäviin tavoitteisiin, joita on valmisteltu yhdessä kuntien kanssa keväällä 2022 ja joita on jalostettu kunnanhallitusten yhteistapaamisessa elokuussa 2022.

Hankkeen konkreettisena lopputuloksena ja merkittävänä uutuusarvona syntyy neljän Länsi-Saimaan kunnan yhteinen elinkeino- ja elinvoimaohjelma.

Hankkeen toteutuksesta vastaa LAB-ammattikorkeakoulu. Hanke toteutetaan yhteistyössä Lemin, Luumäen, Savitaipaleen ja Taipalsaaren kuntien kanssa ajalla 1.1.2023–31.12.2024.

Hankkeen alustava budjetti on n. 260 000 euroa, josta hankkeelle haettava julkinen rahoitus on 182 000 – 208 000 euroa, LAB-ammattikorkeakoulun omarahoitus on 16 000 – 42 000 euroa ja kuntien rahoitus on 36 000 euroa. Kunnille ei tule omaa budjettia eikä hallintoa. Tasajaolla kuntarahoitus olisi 4500€/vuosi/kunta, vuosille 2023 ja 2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää sitoutua hankkeen omarahoitusosuuteen 4500€/vuosi, vuosille 2023 ja 2024, jos hanke saa hakemansa rahoituksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 114

15.08.2022

Valtuustoaloite: Painetun tapahtumatiedotteen takaisin käyttöönotto

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 114

104/07.02.03/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Lemin Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti puheenjohtajalle alla mainitun valtuustoaloitteen, joka lähetetään sitä enempää käsittelemättä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite kunnan painetusta tapahtumatiedotteesta / Lemin Kokoomuksen valtuustoryhmä:

Lemin Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että (korona-aikana poistunut) Lemin kunnan painettu tapahtumatiedote -lehtinen otettaisiin taas käyttöön. Tapahtumatiedote on ollut kuntalaisille ja kesäasukkaille tärkeä yhteystietojen, tapahtumien ja järjestöjen sekä kunnan toimialojen tiedottamisväline, jolla on myös positiivinen ilme kunnan markkinointiin ja mainostamiseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että painettu tapahtumatiedote lehti otetaan uudelleen käyttöön. Kalenterivuoden aikana tehdään 2 tiedotelehteä, ja tämän lisäksi laajempi kesälehti. Jakelupisteinä tulee olemaan kunnan omat palvelupisteet ja paikalliset yritykset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[4] Valtuustoaloite, tapahtumatiedote



Kunnanhallitus

§ 115

15.08.2022

Valtuustoaloite: Yksityistieavustusten jakoperusteiden uudistaminen ja määrärahojen korotus

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 115

105/02.03.01.00/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Mervi Rings jätti puheenjohtajalle alla mainitun valtuustoaloitteen, joka lähetetään sitä enempää käsittelemättä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite yksityistieavustuksista / Mervi Rings:

Yksityistiet ovat maaseudulla tärkeitä, niillä on yhteiskunnan ja kunnan kannalta laajemminkin suuri merkitys. Niiden kunnossapidosta on huolehdittava liikenneturvallisuuden, elinkeinonharjoittajien ja kuntaimagonkin takia. Tiekunnilla on liikenneturvallisuudenkin takia vastuullinen tehtävä, mutta kustannusten kasvaessa haja-asutusalueiden tieosakkaiden ja taajamassa asuvien kuntalaisten eriarvoisuus asumisen kustannuksissa vain lisääntyy. Maaseutumaisen kunnan yksityistieverkosto säilyy kunnossa vain riittävällä kunnan tuella.

Esitän valtuustoaloitteenani, että kunnan yksityistieavustusten jakoperusteita uudistetaan ja määrärahoja korotetaan. Jakoperusteissa tulisi huomioida paremmin tiet, joissa on läpikulkua, sillä ne ovat selkeästi enemmän kuormitettuja tiekunnan ulkopuolisten käyttäjien toimesta. Koska yleinen hintojen ja huima polttoaineiden hintojen nousu on kasvattanut kunnossapitokuluja, niin avustuksiin vuosittaista määrärahaa tulisi myös vastaavasti nostaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[5] Valtuustoaloite, yksityistieavustukset



Kunnanhallitus

§ 116

15.08.2022

Valtuustoaloite: A2-kielen opetuksen vaihtoehtojen selvittäminen

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 116

106/12.00.02/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Jussi Stoor jätti puheenjohtajalle alla mainitun valtuustoaloitteen, joka lähetetään sitä enempää käsittelemättä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite A2-kielen opetuksesta / Jussi Stoor:

Lemin koululaiset eivät valitettavasti ole samalla viivalla isompien kuntien koululaisten kanssa valinnaisia aineita valittaessa. Syksyllä Lemillä ei ala lainkaan A2-kielen opintoja, vaikka halukkaita olisi ollut molemmissa kouluissa. Kuitenkin liian vähän kunnan linjauksen mukaisesti.

Lemin Sitoutumattomat esittää, että kunta selvittää vaihtoehtoisia tapoja A2-kielen opiskelun mahdollistamiseksi, vaikka etäopetuksena ja yhteistyössä muiden kuntien koulujen kanssa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen sivistyslautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[6] Valtuustoaloite, A2-kielen opetus



Kunnanhallitus

§ 117

15.08.2022

Valtuustoaloite: Mikonlahden alueen 416-407-7-137 kaavoittaminen

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 117
107/10.02.03/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Seppo Talka on toimittanut kuntaan alla mainitun valtuustoaloitteen, joka lähetetään sitä enempää käsittelemättä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite Mikonlahden alueen 416-407-7-137 kaavoittamisesta / Seppo Talka:

Mikonlahden rantaan rajoittuvan kunnan omistaman maa-alueen kaavoittaminen pientaloalueeksi. Alue on toiminut tähän saakka lumen, pylväiden, kaapeleiden ym. kaatopaikkana.

Alueella on rantaviivaa noin 145 m, johon olisi mahdollista kaavoittaa 7 kappaletta omarantaisia pientalotontteja. Rakennusoikeus / tontti olisi pientalo, kerrosala 250 m² ja rantasauna 10 m² rantaviivasta 10 metriä. Lisäksi voitaisiin kaavoittaa 7 kappaletta pientalotontteja, joilla olisi rakennusoikeus 250 m², muttei omaa rantaa. Omarannattomilla tonteilla olisi Hannanjoen rantaan rakennettu oma veneenpitopaikka. Maa-alue on sen verran iso, että sille voisi rakentaa vielä tontinostajien yhteiskäyttöön tenniskentän.

Alueen kun siivoaa, rakentaa kunnallistekniikan ja laittaa kuntoon, niin varmasti ostajia löytyy. Tällaisia paikkoja ei missään ole edes tarjolla, jossa voi asumisen ja kesämökin ominaisuudet yhdistää. Olen käynyt paikalla katsomassa ja todennut alueella olevan koko päivän aurinko. Tällaisella paikalla ei saa Etelä-Karjalasta edes suurellakaan rahalla tonttia, joka on kävelymatkan päässä palveluista.

Näillä perusteilla allekirjoittanut valtuutettu esittää, että kunta aloittaa kaavoittamaan aluetta mahdollisimman nopeasti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[7] Valtuustoaloite, Mikonlahden kaavoittaminen



Kunnanhallitus

§ 118

15.08.2022

Valtuustoaloite: Koulukeskuksen auditorion ilmanvaihdon säätäminen

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 118

109/01.04.01/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Hallintosäännön 116 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista.

Antti Junni jätti puheenjohtajalle alla mainitun suullisen valtuustoaloitteen, joka lähetetään sitä enempää käsittelemättä kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite auditorion ilmanvaihdosta / Antti Junni:

Auditorion ilmanvaihto tulee säätää sopivammaksi tai vaihtoehtoisesti valtuutetuille hankitaan Lemin kunnan uuden ilmeen mukaiset viltit.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen tekniselle lautakunnalle toimeenpantavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

[8] Valtuustoaloite, auditorion ilmanvaihto



Kunnanhallitus

§ 119

15.08.2022

Kuntalaisaloite: Skeittiparkki / pumptrack

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 119
112/12.04.02/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Sähköiseen kuntalaisaloitepalveluun (Kuntalaisaloite.fi) on saapunut
21.5.2022 aloite:

Lemin ainoa skeittiparkin tapainen sijaitsee kuukanniemessä ja kirkonkylän harrastajien on hankala matkustaa sinne. Lemin skeittaajat, scoottaajat ja pyöräilijät voivat tällä hetkellä käyttää ainoastaan ympäristöään hyväksi, esimerkiksi koulun ja yritysten pihoja. Alueet ja ympäristöt, joita ei ole tarkoitettu skeittaamiseen tai skoottaamiseen, ovat vaarallisia nuorille, sillä alueilla on liikennettä ja rakenteita sekä näiden alueiden käyttö häiritsee paikallisia muita käyttäjiä. Teiden pienet montut ovat myös hengenvaarallinen riski pienillä skeitin tai skootin renkailla ajettaessa.

Lemilä oli aiemmin skeittiparkki joka oli aktiivisessa käytössä. Kunta antoi kuitenkin skeittiparkin hajota eikä pitänyt siitä huolta vaan rakensi sen päälle monitoimikentän. Ehdotan, että skeittiparkki sijoitettaisiin entisen parkin läheisyyteen ja pumptrack samoin. Paikkaa voisi hyödyntää lisäksi myös koulun välituntiliikunnassa sekä liikuntatunneilla.

Kuntalaisaloitteen on luonut Sami Tynkkynen Lemiltä. Osallistujia aloitteella on yhteensä 39.

Aloite on kokonaisuudessaan luettavissa kuntalaisaloite.fi -sivustolla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää kuntalaisaloitteen tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 120

15.08.2022

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 120
114/00.01.02/2022

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Kunnanhallitukselle esitetään 16.6.2022-9.8.2022 tehdyt seuraavat viranhaltijapäätökset:

- Kunnanjohtaja §:t 30–34
- Kunnanhallituksen puheenjohtaja § 2
- Hallinnon asiantuntija §:t 6–7

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä mainitut päätökset tiedoksi ja toteaa, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Oheisaineisto

Viranhaltijapäätösluettelo



Kunnanhallitus

§ 121

15.08.2022

Muut asiat

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 121

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kati Rekola
Päätösehdotus	Muut kokouksessa tulleet asiat.
Päätös	Merkittiin tiedoksi, että 3 months by Lake Saimaa relokaatiorahastuksen vierailu Lemillä järjestetään 22.8.2022. Kunnanhallitus päätti, että kunnan edustajat vierailulla ovat kunnanjohtaja Kati Rekola, kunnanhallituksen puheenjohtaja Anu Karhu sekä kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Mervi Rings. Merkittiin tiedoksi maakuntaliiton kuntakierros 6.9.2022. Merkittiin tiedoksi, että kunnanvaltuuston strategiaseminaari järjestetään maanantaina 31.10.2022. Merkittiin tiedoksi, että kunnanhallituksen seuraava kokous on 19.9.2022. Merkittiin tiedoksi Etelä-Karjalan liiton, Lemin kunnan, Rautjärven kunnan, Ruokolahden kunnan, Taipalsaaren kunnan, Savitaipaleen kunnan ja Parikkalan kunnan lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi laiksi ilmastolain muuttamisesta.



Kunnanhallitus

§ 122

15.08.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 15.08.2022 § 122

Valmistelija

Hallinnon asiantuntija Julia Hyrkkänen

Toimielimen tietoon saatetaan seuraavat asiakirjat:

1. Eksote
 - [Aluevaltuuston pöytäkirja 15.6.2022](#)
 - [Valtuuston pöytäkirja 16.6.2022](#)
 - [Aluehallituksen pöytäkirja 15.6.2022](#)
 - [Aluehallituksen pöytäkirja 22.6.2022](#)
 - [Aluehallituksen pöytäkirja 30.6.2022](#)
2. Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
 - [Hallituksen pöytäkirja 16.6.2022](#)
3. Ympäristölautakunta
 - [Pöytäkirja 30.6.2022](#)
4. Kaakkois-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus Oy, Socom
 - Yhtiökokouksen pöytäkirja 7.6.2022
5. Etelä-Karjalan työllisyysjohtoryhmä
 - [Etelä-Karjalan työllisyysohjelma](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kati Rekola

Päätösehdotus

Toimielin merkitsee em. asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 101, § 102, § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 110, § 111, § 113, § 115, § 116, § 117, § 119, § 120, § 121, § 122

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 112, § 114, § 118

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lemin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite:	Toukkalantie 5, 54710 LEMI
Sähköpostiosoite:	leminkunta@lemi.fi
Puhelin:	040 624 0900

Kirjaamon aukioloaika:	tiistai klo 10.00–15.30
	keskiviikko klo 8.00–15.00
	perjantai klo 9.00–13.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Lemin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.